



239 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ENTRETONS
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	EXT/BIENIO	HE/INTERV.	FERIADOS	T O T A L												
01	Zelador	2.221,00	AF/SH	1177,13	5	111,05	10	239,26	8	255,21	R\$	3.270,72							
01	Porteiro Matutino	1.329,13			10	132,91	10	99,68	16	212,66	R\$	1.774,38							
01	Porteiro Vesertino	1.329,13			0	0,00	10	90,62	16	193,33	R\$	1.613,07							
01	Porteiro Noturno	1.329,13	AD.N	265,83	5	66,46	40	453,11	18	271,87	R\$	2.386,38							
01	Folguista	1.329,13	AD.N	88,61	0	0,00	15	145,00	16	206,22	R\$	1.768,94							
01	Faxineiro	1.178,31			10	117,83	0	0,00	0	0,00	R\$	1.296,14							
6		8.715,81		1.531,56		428,25		1.027,67		1.139,28	+	12.109,64							
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados).....											R\$	12.109,64							
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS																			
60 %	sobre	12.109,64		+ SH		732,92	}						R\$	7.705,54					
03- VALE TRANSPORTE.....											R\$	1.116,00							
04- C.BASICA/V.ALIMENTAÇÃO.....											06	X	391,00	}		R\$	2.346,00		
05- NR´S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) - R12																R\$	456,69		
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD																R\$	580,00		
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....																R\$	50,00		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) R07.																			
MEDIA + REAJ. R\$ 89,00.....											10.500		KWH	* R\$	0,40	}		R\$	4.200,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - PARTES COMUNS																			
MEDIA.....											0		M3	* R\$	5,18	}		R\$	A PARTE
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - PISCINA																			
MEDIA.....											1050		M3	* R\$	2,90	}		R\$	3.045,00
11- TELEFONICA																			
CONTA.....																R\$	150,00		
12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER)																			
CONTRATO - R08.....																R\$	3.966,01		
13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB																			
CONTRATO - R08.....																R\$	260,00		
14- CONSERV. PORTÕES/INTERF./CFTV/CERCA (E.ESPACIAL)																			
CONTRATO - R05.....																R\$	400,00		
15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (RODRIGO T.J.LIMA)																			
CONTRATO - R04.....																R\$	500,00		
16- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (TECNOELETRA)																			
CONTRATO - R03.....																R\$	340,00		
17- SISTEMA DE SEGURANÇA E MONITORAMENTO (RADCOM)																			
CONTRATO - R08.....																R\$	715,00		

18- CONSERVAÇÃO PRESSURIZAÇÃO ESCADAS (KGM LTDA)

CONTRATO - R07 R\$ 140,00

19- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA (GENESIO)

CONTRATO - R09..... R\$ 120,00

20- LEITURA - ÁGUA E GAS - (DIMAGGIO)

CONTRATO - R07..... R\$ 224,00

21- CONTRATO MANUTENÇÃO PISCINA (INOVE PISCINAS) - R04

R\$ 500,00

21- MATERIAIS DE LIMPEZA /SACOS PLÁSTICOS/PISCINA..... R\$ 450,00

22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 300,00

23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.791,90

c) materias e serviços diversos..... R\$ 595,87 R\$ 2.387,77

24- MATERIAL DE PISCINA..... R\$ 250,00

25- ASSESSORIA JURIDICA (RACHKORSKY) - CONTRATO. R-8..... R\$ 900,00

26- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 1.000,00

27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 2.120,00

SUB-TOTAL..... R\$ 46.331,65

28- FUNDO DE RESERVA R\$ 2.316,58

T O T A L R\$ 48.648,23

29- TOTAL A RATEAR R\$ 48.648,23

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
Apto. 11	1	2,82275 %	R\$ 1.373,22
Aptos. 12 ao 162	31	3,13475 %	R\$ 1.525,00
T O T A L	32	97,18 %	R\$ 48.648,22

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- SABESP - CONSUMO DE ÁGUA R\$ Conta

2- COMGAS - CONSUMO DE GÁS R\$. Conta