



## 239 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ENTRETONS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2015

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE | FUNÇÃO             | SALÁRIO  | AGREGADOS | EXT/BIENIO | HE/INTERV. | FERIADOS | T O T A L |          |    |          |     |           |
|------|--------------------|----------|-----------|------------|------------|----------|-----------|----------|----|----------|-----|-----------|
| 01   | Zelador            | 2.221,00 | AF/SF     | 1177,13    | 5          | 111,05   | 10        | 239,26   | 8  | 255,21   | R\$ | 3.270,72  |
| 01   | Porteiro Matutino  | 1.329,13 |           |            | 10         | 132,91   | 10        | 99,68    | 16 | 212,66   | R\$ | 1.774,38  |
| 01   | Porteiro Vepertino | 1.329,13 |           |            | 0          | 0,00     | 10        | 90,62    | 16 | 193,33   | R\$ | 1.613,07  |
| 01   | Porteiro Noturno   | 1.329,13 | AD.N      | 265,83     | 5          | 66,46    | 40        | 453,11   | 18 | 271,87   | R\$ | 2.386,38  |
| 01   | Folguista          | 1.329,13 | AD.N      | 88,61      | 0          | 0,00     | 15        | 145,00   | 16 | 206,22   | R\$ | 1.768,94  |
| 01   | Faxineiro          | 1.178,31 |           |            | 10         | 117,83   | 0         | 0,00     | 0  | 0,00     | R\$ | 1.296,14  |
| 6    |                    | 8.715,81 |           | 1.531,56   |            | 428,25   |           | 1.027,67 |    | 1.139,28 | +   | 12.109,64 |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **12.109,64**

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre .....{ 12.109,64 + SH 732,92 } ..... R\$ **7.705,54**

03- VALE TRANSPORTE..... R\$ **1.116,00**

04- C.BASICA/V.ALIMENTAÇÃO..... 06 X 391,00 } ..... R\$ **2.346,00**

05- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) - R12 ..... R\$ **456,69**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD ..... R\$ **580,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ **50,00**

### 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) R07.

MEDIA + REAJ. R\$ 89,00..... 10.500 KWH \* R\$ 0,40 } ..... R\$ **4.200,00**

### 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - PARTES COMUNS

MEDIA..... 0 M3 \* R\$ 5,18 } ..... R\$ **A PARTE**

### 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - PISCINA

MEDIA..... 1050 M3 \* R\$ 2,90 } ..... R\$ **3.045,00**

### 11- TELEFONICA

CONTA..... R\$ **150,00**

### 12- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER)

CONTRATO - R08..... R\$ **3.897,18**

### 13- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - I9

CONTRATO - R08..... R\$ **230,00**

### 14- CONSERV. PORTÕES/INTERF./CFTV/CERCA

CONTRATO - R05..... R\$ **550,00**

### 15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (RODRIGO T.J.LIMA)

CONTRATO - R04..... R\$ **500,00**

### 16- CONSERVAÇÃO DO GERADOR (TECNO CARGO)

CONTRATO - R03..... R\$ **340,00**

### 17- SISTEMA DE SEGURANÇA E MONITORAMENTO (Teleatlantic)

CONTRATO - R08..... R\$ **210,00**

### 18- CONSERVAÇÃO PRESSURIZAÇÃO ESCADAS (TEMPQUALITY)

CONTRATO - R02 ..... R\$ **340,00**

### 19- CONSERVAÇÃO EQUIPAMENTOS GINASTICA ( GENESIO)

CONTRATO - R09..... R\$ **120,00**

### 20- LEITURA - ÁGUA E GAS - (AJMATINI)

CONTRATO - R07..... R\$ **384,00**

21- CONTRATO MANUTENÇÃO PISCINA (INOVE PISCINAS) - R04..... R\$ **700,00**

21- MATERIAIS DE LIMPEZA /SACOS PLÁSTICOS/PISCINA..... R\$ **450,00**

22- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ **300,00**

### 23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções obrigatórias..... R\$ 674,22

c) materias e serviços diversos..... R\$ 855,00 R\$ **1.529,22**

24- MATERIAL DE PISCINA..... R\$ **250,00**

25- ASSESSORIA JURIDICA - DR.ISRAEL - CONTRATO. R-8..... R\$ **1.200,00**

26- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **1.452,38**

27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO ..... R\$ **2.120,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **46.331,65**

28- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ **2.316,58**

TOTAL ..... R\$ **48.648,23**

29- TOTAL A RATEAR ..... R\$ **48.648,23**

### R A T E I O

| UNIDADES            | QTDE.     | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE        |
|---------------------|-----------|----------------|----------------------|
| <b>APARTAMENTOS</b> |           |                |                      |
| Apto. 11            | 1         | 2,82275 %      | R\$ 1.373,22         |
| Aptos. 12 ao 162    | 31        | 3,13475 %      | R\$ 1.525,00         |
| <b>T O T A L</b>    | <b>32</b> | <b>97,18 %</b> | <b>R\$ 48.648,22</b> |

### ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1- SABESP - CONSUMO DE ÁGUA ..... R\$ **Conta**

2- COMGAS - CONSUMO DE GÁS ..... R\$. **Conta**