



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 a SETEMBRO/2020 - JANEIRO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)													
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	T O T A L				
01	Zelador	M	2.649,00	AF/SH	1403,97	15	397,35	0	0,00	8	323,66	R\$	3.899,81
01	Porteiro Matutino	H	1.749,00			0	0,00	10	119,25	8	151,05	R\$	2.019,30
01	Porteiro Vespertino	R	1.749,00	AD.N	63,60	5	87,45	10	129,55	8	194,31	R\$	2.223,90
01	Porteiro Noturno	J	1.749,00	AD.N	349,80	15	262,35	20	321,98	9	380,01	R\$	3.063,14
01	Porteiro Noturno	S	1.749,00	AD.N	349,80	10	174,90	20	310,05	9	352,98	R\$	1.842,17
01	Folguista	G	1.749,00	AD.N	111,30	5	87,45	15	199,20	8	221,24	R\$	2.368,20
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R\$	1.832,95
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.613,00			10	161,30	0	0,00	8	161,30	R\$	1.935,60
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R\$	1.832,95
9			16.233,00		2.278,47		1.332,10		1.080,03		2.063,16	+	21.018,02
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.											2.363	R\$	22.918,02
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)													
60	%	sobre	{	22.918,02			+ SH	874,17	}			R\$	14.867,64
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....												R\$	2.272,14
04- C.BÁSICA. (R10).....				09	X	570,00	}					R\$	5.130,00
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....				09	X	26	X	9,00				R\$	2.756,00
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....												R\$	512,14
07- UNIFORMES. (R10).....												R\$	440,00
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)												R\$	549,00
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)												R\$	65,00
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)													
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....				9.000,00	KWH	*	R\$	0,81	}			R\$	7.484,00
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)													
MEDIA -.....{				3000	M3	*	R\$	9,28	}			R\$	28.768,00
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)													
MEDIA				{	180	M3	*	R\$	15,20	}		R\$	2.809,00
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)													
CONTA.....												R\$	170,00
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)													
CONTRATO.....												R\$	4.924,00

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)			
CONTRATO.....		R\$	240,00
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)			
CONTRATO.....		R\$	450,00
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10			
VERBA . R10.....		R\$	270,00
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10			
CONTRATO		R\$	315,00
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....			
CONTRATO		R\$	140,00
20- GERADOR - SCS GERADORES - R1.....			
CONTRATO		R\$	2.120,00
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....		R\$	1.280,00
22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....		R\$	600,00
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....		R\$	2.300,00
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)			
a) Materiais diversos.....	R\$	2.396,26	
b) Serviços de conservação.....	R\$	2.047,65	
c) Manutenções preventivas.....	R\$	3.226,03	
c) Manutenções obrigatórias.....	R\$	7.816,30	R\$ 15.486,24
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....		R\$	750,00
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....		R\$	580,00
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....		R\$	0,00
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO		R\$	4.363,70
SUB-TOTAL.....		R\$	122.559,88
29- FUNDO DE RESERVA (R10).....		R\$	6.127,99
T O T A L		R\$	128.687,87
T O T A L A R A T E A R		R\$	101.112,00