



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - JANEIRO/2021

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)																		
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	T O T A L						CONTRATO.....	R\$	255,00																
01	Zelador	M	2.754,96	AF/SH	1460,13	15	413,24	0	0,00	8	336,61	R\$	4.055,80																			
01	Porteiro Matutino	H	1.818,96			5	90,95	10	130,22	8	183,14	R\$	2.223,27																			
01	Porteiro Vespertino	R	1.818,96	AD.N	66,14	5	90,95	10	134,73	8	202,08	R\$	2.312,86																			
01	Porteiro Noturno	J	1.818,96	AD.N	363,79	15	272,84	20	334,85	9	395,21	R\$	3.185,66																			
01	Porteiro Noturno	S	1.818,96	AD.N	363,79	10	181,90	20	322,45	9	367,10	R\$	1.842,17																			
01	Folguista	M	1.818,96	AD.N	115,75	10	181,90	15	216,47	8	256,76	R\$	2.589,84																			
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.677,52			5	83,88	0	0,00	8	144,88	R\$	1.906,27																			
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.677,52			10	167,75	0	0,00	8	167,75	R\$	2.013,02																			
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.677,52			5	83,88	0	0,00	8	144,88	R\$	1.906,27																			
9		16.882,32	2.369,61		1.567,28	1.138,73	2.198,39	+	22.035,17																							
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.														2.363	R\$	23.935,17																
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																																
60 %	sobre	{	23.935,17		+ SH		909,14	}					R\$	15.525,10																		
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....														R\$	3.126,90																	
04- C.BÁSICA/VALE REFEIÇÃO. (R10).....														09	X	604,00	}					R\$	5.436,00									
05- V.REFEIÇÃO/ALIMENTAÇÃO (R10).....														01	X	1	X	0,00					R\$	0,00								
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....																		R\$	532,63													
07- UNIFORMES. (R10).....																		R\$	442,80													
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)																		R\$	554,56													
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)																		R\$	60,00													
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																																
MEDIA + REJ].....														{	8.200,00	KWH	*	R\$	0,75	}					R\$	6.345,00						
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																																
MEDIA +- REJ].....														{	2749,7	M3	*	R\$	9,99	}					R\$	28.156,00						
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																																
MEDIA														{	130	M3	*	R\$	10,69	}					R\$	1.444,70						
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																																
CONTA.....																		R\$	160,00													
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																																
CONTRATO.....																		R\$	5.181,00													

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)													
CONTRATO..... R\$ 255,00													
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)													
CONTRATO..... R\$ 540,00													
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10													
VERBA . R10..... R\$ 300,00													
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10													
CONTRATO R\$ 649,29													
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....													
VERBA R\$ 140,00													
20- GERADOR - SCS GERADORES - R1.....													
CONTRATO R\$ 2.289,00													
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12..... R\$ 1.412,00													
22- MATERIAL DE PISCINA (R10)..... R\$ 648,00													
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)..... R\$ 2.500,00													
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)													
a) Materiais diversos..... R\$ 3.540,04													
b) Serviços de conservação..... R\$ 2.820,51													
c) Manutenções preventivas..... R\$ 3.419,59													
c) Manutenções obrigatórias..... R\$ 8.285,28 R\$ 18.065,42													
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)..... R\$ 700,00													
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10)..... R\$ 500,00													
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)..... R\$ 0,00													
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 4.363,70													
SUB-TOTAL..... R\$ 123.262,27													
29- FUNDO DE RESERVA (R10)..... R\$ 6.163,11													
T O T A L R\$ 129.425,38													
T O T A L A R A T E A R R\$ 101.112,00													