



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)													15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)		
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO HE/INTERV.			FERI/F.T/dsr			T O T A L		CONTRATO - R11	R\$	179,00
01	Zelador A	2.000,00	AF/SH	1060,00	10	200,00	30	666,82	8	237,09	R\$	3.503,91			
01	Porteiro Matutir M	1.150,00			5	57,50	0	0,00	8	99,32	R\$	1.306,82			
01	Porteiro Veserti D	1.150,00	AD.N	20,91	0	0,00	5	39,92	8	97,32	R\$	1.308,15			
01	Porteiro Noturno A	1.150,00	AD.N	230,00	10	115,00	20	203,86	9	232,09	R\$	1.930,95			
01	Porteiro Noturno J	1.150,00	AD.N	230,00	5	57,50	20	196,02	9	214,32	R\$	1.842,17			
01	Folguista J	1.150,00	AD.N	73,18	0	0,00	10	83,40	8	120,27	R\$	1.426,86			
01	Aux.Serv., Gera: N	1.050,00			10	105,00	10	78,75	8	120,75	R\$	1.354,50			
01	Aux.Serv. Gera: J	1.050,00			5	52,50	0	0,00	8	90,68	R\$	1.193,18			
01	Aux.Serv. Gera: W	1.050,00			0	0,00	0	0,00	8	76,36	R\$	1.126,36			
9		10.900,00		1.614,09		587,50		1.268,77		1.288,21	+	14.992,90			
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900												R\$	16.892,90		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)															
60 %	sobre		14.992,90		+ SH	511,83	}					R\$	9.302,84		
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....												R\$	1.258,41		
04- C.BÁSICA/CARTÃO ALIMENT. (R10).....												R\$	1.890,00		
09	X	210,00	}												
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....												R\$	1.890,00		
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....												R\$	250,00		
07- UNIFORMES. (R10).....												R\$	250,00		
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)												R\$	492,00		
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)												R\$	46,00		
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)															
MEDIA + REJ. R7.....	10000	KWH	* R\$	0,37650	}							R\$	3.765,00		
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R09)															
MEDIA - REAJ 9.....	3172	M3	* R\$	5,6747	}							R\$	18.000,15		
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)															
MEDIA + REAJ - R5.....	375	M3	* R\$	4,3920	}							R\$	1.647,00		
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R02)															
CONTA.....												R\$	50,00		
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)															
CONTRATO - R01.....												R\$	4.424,00		
15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)															
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - TELECOMANDO (R05)															
17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO. (R10)															
18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA.															
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.....													R\$	0,00	
20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (R01).....													R\$	564,00	
21- MATERIAL DE PISCINA (R10).....													R\$	270,00	
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....													R\$	700,00	
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)															
a) Materiais diversos.....													R\$	298,95	
b) Serviços de conservação.....													R\$	400,00	
c) Manutenções preventivas.....													R\$	600,00	
c) Manutenções obrigatórias.....													R\$	1.800,00	R\$ 3.098,95
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....													R\$	356,00	
23- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....													R\$	584,00	
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....													R\$	0,00	
27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO + REAJ. R01.....													R\$	2.756,00	
SUB-TOTAL.....													R\$	68.926,25	
28- FUNDO DE RESERVA (R10).....													R\$	3.446,31	
T O T A L													R\$	72.372,56	
T O T A L A R A T E A R													R\$	72.372,56	
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA															
1-) Impermeabilização Piscinas - 4/9 parc.													R\$.	10.000,00	