240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORCAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - FEVEREIRO/2021

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS		%	/BIENIO	HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		TOTAL
01	Zelador	M	2.754,96	AF/SH	1460,13	15	413,24	0	0,00	8	336,61	R$ 4.055,80
01	Porteiro Matutino	H	1.818,96			5	90,95	10	130,22	8	183,14	R$ 2.223,27
01	Porteiro Vespertino	R	1.818,96	AD.N	66,14	5	90,95	10	134,73	8	202,08	R$ 2.312,86
01	Porteiro Noturno	J	1.818,96	AD.N	363,79	15	272,84	20	334,85	9	395,21	R$ 3.185,66
01	Porteiro Noturno	S	1.818,96	AD.N	363,79	10	181,90	20	322,45	9	367,10	R$ 1.842,17
01	Folguista	M	1.818,96	AD.N	115,75	10	181,90	15	216,47	8	256,76	R$ 2.589,84
01	Aux.Serv,.Gerais	E	1.677,52			5	83,88	0	0,00	8	144,88	R$ 1.906,27
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.677,52			10	167,75	0	0,00	8	167,75	R$ 2.013,02
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.677,52			5	83,88	0	0,00	8	144,88	R$ 1.906,27
9			16.882,32		2.369,61		1.567,28		1.138,73		2.198,39	+ 22.035,17

Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario. 2.363 R$ **23.935,17**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)
60 % sobre .....{ 23.935,17 + SH 909,14 } ..... R$ **15.525,10**

03- VALE TRANSPORTE. (R10)..... R$ **3.126,90**

04- C.BÁSICA/VALE REFEIÇÃO. (R10)..... 09 X 604,00 } ..... R$ **5.436,00**

05- V.REFEIÇÃO/ALIMENTAÇÃO (R10)..... 01 X 1 X 0,00 R$ **0,00**

06- NR´S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10)..... R$ **532,63**

07- UNIFORMES. (R10)..... R$ **442,80**

08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02) ..... R$ **554,56**

09- IMPOSTOS E TAXAS (R10) ..... R$ **60,00**

10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)
MEDIA + REJ.....{ 8.200,00 KWH * R$ 0,75 } ..... R$ **6.345,00**

11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)
MEDIA -+ REJ.....{ 2749,7 M3 * R$ 9,99 } ..... R$ **28.156,00**

12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)
MEDIA ..... { 130 M3 * R$ 10,69 } ..... R$ **1.444,70**

13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)
CONTA..... R$ 160,00

14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)
CONTRATO..... R$ 5.181,00

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)
CONTRATO..... R$ 255,00

16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)
CONTRATO..... R$ 540,00

17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10
VERBA . R10..... R$ 300,00

18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10
CONTRATO ..... R$ 649,29

19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....
VERBA ..... R$ 140,00

20 GERADOR - SCS GERADORES - R1.....
CONTRATO ..... R$ 2.289,00

21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12..... R$ 1.412,00

22- MATERIAL DE PISCINA (R10)..... R$ 648,00

23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)..... R$ 2.500,00

24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)

a) Materiais diversos.....	R$	3.540,04		
b) Serviços de conservação.....	R$	2.820,51		
c) Manutenções preventivas.....	R$	3.419,59		
c) Manutenções obrigatórias.....	R$	8.285,28	R$	18.065,42

25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)..... R$ 700,00

26- DESPESAS BANCARIAS.(R10)..... R$ 500,00

27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)..... R$ 0,00

28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO ..... R$ 4.363,70

SUB-TOTAL..... R$ 123.262,27

29- FUNDO DE RESERVA (R10)..... R$ 6.163,11

T O T A L ..... **R$ 129.425,38**

T O T A L A R A T E A R ..... **R$ 101.112,00**