



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 a SETEMBRO/2020 - MARÇO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)																				
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS		%	/BIENIO	HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		T O T A L		CONTRATO..... R\$ 240,00																				
01	Zelador	M	2.649,00	AF/SH	1403,97	15	397,35	0	0,00	8	323,66	R\$	3.899,81	16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)																				
01	Porteiro Matutino	H	1.749,00			0	0,00	10	119,25	8	151,05	R\$	2.019,30	CONTRATO..... R\$ 450,00																				
01	Porteiro Vespertino	R	1.749,00	AD.N	63,60	5	87,45	10	129,55	8	194,31	R\$	2.223,90	17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10																				
01	Porteiro Noturno	J	1.749,00	AD.N	349,80	15	262,35	20	321,98	9	380,01	R\$	3.063,14	VERBA . R10..... R\$ 270,00																				
01	Porteiro Noturno	S	1.749,00	AD.N	349,80	10	174,90	20	310,05	9	352,98	R\$	1.842,17	18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10																				
01	Folguista	G	1.749,00	AD.N	111,30	5	87,45	15	199,20	8	221,24	R\$	2.368,20	CONTRATO R\$ 315,00																				
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R\$	1.832,95	19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....																				
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.613,00			10	161,30	0	0,00	8	161,30	R\$	1.935,60	CONTRATO R\$ 140,00																				
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R\$	1.832,95	20 GERADOR - SCS GERADORES - R1.....																				
														CONTRATO R\$ 2.120,00																				
9			16.233,00		2.278,47		1.332,10		1.080,03		2.063,16	+	21.018,02	21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12..... R\$ 1.280,00																				
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.														2.363	R\$	22.918,02								22- MATERIAL DE PISCINA (R10)..... R\$ 600,00										
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)														23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)..... R\$ 2.300,00																				
60 %	sobre		{	22.918,02				+ SH	874,17		}			R\$	14.867,64																			
03- VALE TRANSPORTE. (R10)..... R\$ 2.272,14																																		
04- C.BÁSICA. (R10)..... 09 X 570,00 } R\$ 5.130,00																																		
05- VALE REFEIÇÃO (R10)..... 09 X 26 X 9,00 R\$ 2.756,00																																		
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10)..... R\$ 512,14																																		
07- UNIFORMES. (R10)..... R\$ 440,00																																		
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02) R\$ 549,00																																		
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10) R\$ 65,00																																		
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																																		
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....				9.000,00			KWH	*	R\$	0,81	}			R\$	7.484,00																			
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																																		
MEDIA -.....{				3000			M3	*	R\$	9,28	}			R\$	28.768,00																			
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																																		
MEDIA {				180			M3	*	R\$	15,20	}			R\$	2.809,00																			
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																																		
CONTA.....												R\$	170,00																					
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																																		
CONTRATO.....												R\$	4.924,00																					
														24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)																				
														a) Materiais diversos..... R\$ 2.396,26																				
														b) Serviços de conservação..... R\$ 2.047,65																				
														c) Manutenções preventivas..... R\$ 3.226,03																				
														c) Manutenções obrigatórias..... <u>R\$ 7.816,30</u> R\$ 15.486,24																				
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)..... R\$ 750,00																																		
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10)..... R\$ 580,00																																		
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)..... R\$ 0,00																																		
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 4.363,70																																		
														SUB-TOTAL..... R\$ 122.559,88																				
29- FUNDO DE RESERVA (R10)..... <u>R\$ 6.127,99</u>																																		
														T O T A L R\$ 128.687,87																				
														T O T A L A R A T E A R R\$ 101.112,00																				