



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)											15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)										
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	TOTAL			CONTRATO.....	R\$	213,00								
01	Zelador	M	2.375,00	AF/SH	1258,75	10	237,50	10	263,95	8	281,55	R\$	3.632,99								
01	Porteiro Matutino	W	1.567,00			10	156,70	10	117,53	8	180,21	R\$	2.021,43								
01	Porteiro Vesertino	S	1.567,00	AD.N	56,98	0	0,00	10	110,73	8	151,65	R\$	1.886,36								
01	Porteiro Noturno	A	1.567,00	AD.N	313,40	15	235,05	28	403,86	9	363,54	R\$	2.882,85								
01	Porteiro Noturno	P	1.567,00	AD.N	313,40	15	235,05	28	403,86	9	363,54	R\$	1.842,17								
01	Folguista	G	1.567,00	AD.N	99,72	5	78,35	15	178,47	8	198,22	R\$	2.121,76								
01	Aux.Serv.,Gerais	F	1.446,00			0	0,00	0	0,00	8	105,16	R\$	1.551,16								
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.446,00			0	0,00	15	147,89	8	134,74	R\$	1.728,63								
01	Aux.Serv.Gerais	P	1.446,00			0	0,00	0	0,00	8	105,16	R\$	1.551,16								
00	Aux.Serv.Gerais					0	0,00	0	0,00	8	0,00	R\$	0,00								
9			14.548,00		2.042,25		942,65		1.626,28		1.883,78	+	19.218,52								
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900											2.363	R\$	21.118,52								
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)											16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)										
60 %	sobre	{	21.118,52		+ SH		783,75	}				R\$	13.141,26								
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....												R\$	3.082,74								
04- C.BÁSICA. (R10).....											09	X	225,62	}							
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....											09	X	26	X	8,30						
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....																					
07- UNIFORMES. (R10).....																					
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)												R\$	551,00								
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)												R\$	51,06								
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)											17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10										
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....											9.650,00	KWH * R\$	0,65	}							
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)											18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10										
MEDIA -.....{											3000	M3 * R\$	7,16	}							
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)											19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA- R10.....										
MEDIA											180	M3 * R\$	4,88	}							
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)											20- CONTRATO										
CONTA.....												R\$	170,00								
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)											21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....										
CONTRATO.....												R\$	4.353,00								
											22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....										
												R\$	333,00								
											23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....										
												R\$	2.000,00								
											24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)										
											a) Materiais diversos.....	R\$	1.320,25								
											b) Serviços de conservação.....	R\$	1.128,18								
											c) Manutenções preventivas.....	R\$	1.777,43								
											c) Manutenções obrigatórias.....	<u>R\$</u>	<u>4.306,50</u>	R\$	8.532,36						
											25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....										
												R\$	466,20								
											26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....										
												R\$	666,00								
											27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....										
												R\$	0,00								
											28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO										
												<u>R\$</u>	<u>3.527,14</u>								
											SUB-TOTAL.....										
												R\$	96.297,39								
											29- FUNDO DE RESERVA (R10).....										
												<u>R\$</u>	<u>4.814,86</u>								
											TOTAL										
												<u>R\$</u>	<u>101.112,25</u>								
											TOTAL A RATEAR										
												<u>R\$</u>	<u>101.112,00</u>								