



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)																				
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	T O T A L						CONTRATO.....	R\$	227,00																		
01	Zelador	M	2.548,55	AF/SH	1350,73	15	382,28	0	0,00	8	311,39	R\$	3.751,93																					
01	Porteiro Matutino	W	1.682,02			15	252,30	10	131,89	8	217,52	R\$	2.283,73																					
01	Porteiro Vespertino	R	1.682,02	AD.N	61,16	0	0,00	10	118,85	8	162,78	R\$	2.024,82																					
01	Porteiro Noturno	J	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	2.945,83																					
01	Porteiro Noturno	S	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	1.842,17																					
01	Folguista	G	1.682,02	AD.N	107,04	0	0,00	15	182,97	8	188,12	R\$	2.160,15																					
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																					
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																					
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																					
9		15.614,17	2.191,74		1.139,19	1.053,00	1.949,30	+	20.002,72																									
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900														2.363	R\$	21.902,72																		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																																		
60 %	sobre	{	21.902,72		+ SH	841,02	}	R\$						14.212,46																				
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....														R\$	3.019,51																			
04- C.BÁSICA. (R10).....														09	X	278,00	}	R\$						3.230,31										
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....														09	X	26	X	9,00	R\$						2.951,93									
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....														R\$	1.112,49																			
07- UNIFORMES. (R10).....														R\$	440,00																			
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)														R\$	636,00																			
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)														R\$	55,46																			
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																																		
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....			9.650,00	KWH	*	R\$	0,65	}	R\$						6.959,00																			
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																																		
MEDIA -.....{			3000	M3	*	R\$	7,16	}	R\$						27.466,00																			
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																																		
MEDIA			{	180	M3	*	R\$	4,88	}	R\$						2.735,00																		
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																																		
CONTA.....													R\$	170,00																				
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																																		
CONTRATO.....													R\$	4.669,00																				

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)																																		
CONTRATO.....													R\$	227,00																				
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)																																		
CONTRATO.....													R\$	495,00																				
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10																																		
VERBA . R10.....													R\$	244,20																				
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10																																		
CONTRATO													R\$	375,00																				
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....																																		
CONTRATO													R\$	122,10																				
20 GERADOR - SCS GERADORES - R10.....																																		
CONTRATO													R\$	2.000,00																				
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....													R\$	1.300,00																				
22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....														R\$	550,00																			
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....														R\$	2.200,00																			
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)																																		
a) Materiais diversos.....													R\$	1.452,28																				
b) Serviços de conservação.....													R\$	1.241,00																				
c) Manutenções preventivas.....													R\$	1.955,17																				
c) Manutenções obrigatórias.....													R\$	4.737,15										R\$	9.385,60									
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....														R\$	550,00																			
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....														R\$	720,00																			
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....														R\$	0,00																			
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO														R\$	3.770,00																			
SUB-TOTAL.....													R\$	111.498,78																				
29- FUNDO DE RESERVA (R10).....														R\$	5.574,93																			
T O T A L													R\$	117.073,71																				
T O T A L A R A T E A R													R\$	101.112,00																				