



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)													15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)													
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO			HE/INTERV.			FERI/F.T/dsr		TOTAL													
01	Zelador A	2.000,00	AF/SH	1060,00	10	200,00	30	666,82	8	237,09	R\$	3.503,91														
01	Porteiro Matutir M	1.150,00			5	57,50	0	0,00	8	99,32	R\$	1.306,82														
01	Porteiro Veserti D	1.150,00	AD.N	20,91	0	0,00	5	39,92	8	97,32	R\$	1.308,15														
01	Porteiro Noturno A	1.150,00	AD.N	230,00	10	115,00	20	203,86	9	232,09	R\$	1.930,95														
01	Porteiro Noturno J	1.150,00	AD.N	230,00	5	57,50	20	196,02	9	214,32	R\$	1.842,17														
01	Folguista J	1.150,00	AD.N	73,18	0	0,00	10	83,40	8	120,27	R\$	1.426,86														
01	Aux.Serv.,Gera: N	1.050,00			10	105,00	10	78,75	8	120,75	R\$	1.354,50														
01	Aux.Serv.Gera: J	1.050,00			5	52,50	0	0,00	8	90,68	R\$	1.193,18														
01	Aux.Serv.Gera: W	1.050,00			0	0,00	0	0,00	8	76,36	R\$	1.126,36														
9		10.900,00		1.614,09		587,50		1.268,77		1.288,21	+	14.992,90														
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900												R\$	16.892,90													
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																										
60 %	sobre		14.992,90		+ SH	511,83	}						R\$	9.302,84												
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....													R\$	1.258,41												
04- C.BÁSICA/CARTÃO ALIMENT. (R10).....													09	X	210,00	}						R\$	1.890,00			
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....																		R\$	1.890,00							
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....																		R\$	250,00							
07- UNIFORMES. (R10).....																		R\$	250,00							
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)																		R\$	492,00							
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)																		R\$	46,00							
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																										
MEDIA + REJ. R7.....			10000	KWH	*	R\$ 0,37650	}						R\$	3.765,00												
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R09)																										
MEDIA - REAJ 9.....			3172	M3	*	R\$ 5,6747	}						R\$	18.000,15												
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																										
MEDIA + REAJ - R5.....			375	M3	*	R\$ 4,3920	}						R\$	1.647,00												
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R02)																										
CONTA.....												R\$	50,00													
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																										
CONTRATO - R01.....												R\$	4.424,00													
15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)																										
CONTRATO - R11												R\$	179,00													
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - TELECOMANDO (R05)																										
CONTRATO - R05).....												R\$	200,00													
17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO. (R10)																										
CONTRATO . R05.....												R\$	60,00													
18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA.																										
CONTRATO												R\$	0,00													
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.....													R\$	0,00												
20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (R01).....													R\$	564,00												
21- MATERIAL DE PISCINA (R10).....													R\$	270,00												
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....													R\$	700,00												
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)																										
a) Materiais diversos.....												R\$	298,95													
b) Serviços de conservação.....												R\$	400,00													
c) Manutenções preventivas.....												R\$	600,00													
c) Manutenções obrigatórias.....												R\$	1.800,00	R\$	3.098,95											
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....													R\$	356,00												
23- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....													R\$	584,00												
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....													R\$	0,00												
27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO + REAJ. R01.....												R\$	2.756,00													
SUB-TOTAL.....												R\$	68.926,25													
28- FUNDO DE RESERVA (R10).....												R\$	3.446,31													
TOTAL												R\$	72.372,56													
TOTAL A RATEAR												R\$	72.372,56													
ARRECAÇÃO EXTRAORDINARIA																										
1-) Impermeabilização Piscinas - 8/9 parc.												R\$.	10.000,00													