



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)												
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr		T O T A L		
01	Zelador	M	2.100,00	AF/SH	1113,00	5	105,00	10	226,23	8	241,31	R\$ 3.092,54
01	Porteiro Matutir	W	1.435,00			10	143,50	10	107,63	8	165,03	R\$ 1.851,15
01	Porteiro Vesertir	D	1.435,00			0	0,00	10	97,84	8	123,93	R\$ 1.656,77
01	Porteiro Noturno	A	1.435,00	AD.N	287,00	15	215,25	28	369,84	9	332,92	R\$ 2.640,01
01	Porteiro Noturno	P	1.435,00	AD.N	287,00	15	215,25	28	369,84	9	332,92	R\$ 1.842,17
01	Folguista	G	1.475,00	AD.N	93,86	0	0,00	15	160,45	8	164,96	R\$ 1.894,28
01	Aux.Serv.,Gerais	J	1.324,00			15	198,60	0	0,00	8	150,45	R\$ 1.673,05
01	Aux.Serv.Gerais	A	1.324,00			0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$ 1.420,29
01	Aux.Serv.Gerais	L	1.324,00			0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$ 1.420,29
01	Aux.Serv.Gerais	S	1.324,00			0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$ 1.420,29
10			14.611,00		1.780,86		877,60		1.331,82		1.800,40	+ 18.910,84
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.9			2.363	R\$							20.810,84	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)												
60	%	sobre	{		20.810,84		+ SH		511,83	}	R\$	12.793,50
03- VALE TRANSPORTE. (R10)..... R\$ 2.397,72												
04- C.BÁSICA. (R10).....					10	X	219,68	}			R\$	2.196,75
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....					10	X	26	X	8,00			R\$ 2.080,00
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....											R\$	404,68
07- UNIFORMES. (R10)..... R\$ 326,25												
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)+REAJUSTE R\$ 44,00											R\$	635,00
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)											R\$	46,00
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)												
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....					10000		KWH * R\$	0,63	}			R\$ 6.510,00
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)												
MEDIA - REAJ - R\$ 947,76.....					3172		M3 * R\$	7,17	}			R\$ 23.691,00
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)												
MEDIA + REAJ - R5.....R\$ 72,00.....					300		M3 * R\$	4,77	}			R\$ 1.503,00
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)												
CONTA.....											R\$	100,00
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)												
CONTRATO - R1.+ REAJ R\$ 302,57.....											R\$	3.935,00

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)			
CONTRATO - R11		R\$	197,00
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)			
CONTRATO.....		R\$	200,00
17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO r10			
CONTRATO . R10.....		R\$	200,00
18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA. - R10			
CONTRATO		R\$	200,00
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10..... R\$ 100,00			
20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R10..... R\$ 500,00			
21- MATERIAL DE PISCINA (R10).....		R\$	300,00
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....		R\$	900,00
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)			
a) Materiais diversos.....		R\$	573,00
b) Serviços de conservação.....		R\$	500,00
c) Manutenções preventivas.....		R\$	800,00
c) Manutenções obrigatórias.....		<u>R\$</u>	<u>1.980,00</u> R\$ 3.853,00
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....		R\$	350,00
25- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....		R\$	600,00
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....		R\$	0,00
27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO		<u>R\$</u>	<u>3.231,46</u>
SUB-TOTAL.....		R\$	88.061,21
28- FUNDO DE RESERVA (R10).....		<u>R\$</u>	<u>4.403,06</u>
T O T A L		R\$	92.464,27
T O T A L A R A T E A R		R\$	92.464,00