



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)															
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS		%	/BIENIO		HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		T O T A L		CONTRATO.....		R\$	227,00										
01	Zelador	M	2.548,55	AF/SH	1350,73	15	382,28	0	0,00	8	311,39	R\$	3.751,93																
01	Porteiro Matutino	W	1.682,02			15	252,30	10	131,89	8	217,52	R\$	2.283,73																
01	Porteiro Vespertino	R	1.682,02	AD.N	61,16	0	0,00	10	118,85	8	162,78	R\$	2.024,82																
01	Porteiro Noturno	J	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	2.945,83																
01	Porteiro Noturno	S	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	1.842,17																
01	Folguista	G	1.682,02	AD.N	107,04	0	0,00	15	182,97	8	188,12	R\$	2.160,15																
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																
9			15.614,17		2.191,74		1.139,19		1.053,00		1.949,30	+	20.002,72																
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900														2.363	R\$	21.902,72													
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																													
60 %	sobre		{	21.902,72			+ SH	841,02		}			R\$	14.212,46															
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....														R\$	3.019,51														
04- C.BÁSICA. (R10).....														09	X	278,00	}			R\$	3.230,31								
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....														09	X	26	X	9,00			R\$	2.951,93							
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....														R\$	1.112,49														
07- UNIFORMES. (R10).....														R\$	440,00														
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)														R\$	636,00														
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)														R\$	55,46														
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																													
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....			9.650,00	KWH	*	R\$	0,65	}			R\$	6.959,00																	
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																													
MEDIA -.....{			3000	M3	*	R\$	7,16	}			R\$	27.466,00																	
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																													
MEDIA			{	180	M3	*	R\$	4,88	}			R\$	2.735,00																
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																													
CONTA.....													R\$	170,00															
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																													
CONTRATO.....													R\$	4.669,00															

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)			
CONTRATO.....		R\$	227,00
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)			
CONTRATO.....		R\$	495,00
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10			
VERBA . R10.....		R\$	244,20
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10			
CONTRATO		R\$	375,00
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....			
CONTRATO		R\$	122,10
20- GERADOR - SCS GERADORES - R10.....			
CONTRATO		R\$	2.000,00
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....		R\$	1.300,00
22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....		R\$	550,00
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....		R\$	2.200,00
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)			
a) Materiais diversos.....		R\$	1.452,28
b) Serviços de conservação.....		R\$	1.241,00
c) Manutenções preventivas.....		R\$	1.955,17
c) Manutenções obrigatórias.....		<u>R\$</u>	<u>4.737,15</u>
		R\$	9.385,60
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....		R\$	550,00
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....		R\$	720,00
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....		R\$	0,00
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO		<u>R\$</u>	<u>3.770,00</u>
SUB-TOTAL.....		R\$	111.498,78
29- FUNDO DE RESERVA (R10).....		<u>R\$</u>	<u>5.574,93</u>
T O T A L		<u>R\$</u>	<u>117.073,71</u>
T O T A L A R A T E A R		<u>R\$</u>	<u>101.112,00</u>