240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORCAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 a SETEMBRO/2020 - JULHO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS		%	/BIENIO	HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr			TOTAL
01	Zelador	M	2.649,00	AF/SH	1403,97	15	397,35	0	0,00	8	323,66	R$	3.899,81
01	Porteiro Matutino	H	1.749,00			0	0,00	10	119,25	8	151,05	R$	2.019,30
01	Porteiro Vespertino	R	1.749,00	AD.N	63,60	5	87,45	10	129,55	8	194,31	R$	2.223,90
01	Porteiro Noturno	J	1.749,00	AD.N	349,80	15	262,35	20	321,98	9	380,01	R$	3.063,14
01	Porteiro Noturno	S	1.749,00	AD.N	349,80	10	174,90	20	310,05	9	352,98	R$	1.842,17
01	Folguista	G	1.749,00	AD.N	111,30	5	87,45	15	199,20	8	221,24	R$	2.368,20
01	Aux.Serv,.Gerais	E	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R$	1.832,95
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.613,00			10	161,30	0	0,00	8	161,30	R$	1.935,60
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R$	1.832,95
9			16.233,00		2.278,47		1.332,10		1.080,03		2.063,16	+	21.018,02

Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario. 2.363 R$ **22.918,02**

02- **LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)**
60 % sobre .....{ 22.918,02 + SH 874,17 } ..... R$ **14.867,64**

03- **VALE TRANSPORTE. (R10)**..... R$ **2.272,14**

04- **C.BÁSICA. (R10)**..... 09 X 570,00 **}** ..... R$ **5.130,00**

05- **VALE REFEIÇÃO (R10)**..... 09 X 26 X 9,00 R$ **2.756,00**

06- **NR´S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10)**..... R$ **512,14**

07- **UNIFORMES. (R10)**..... R$ **440,00**

08- **SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)** ..... R$ **549,00**

09- **IMPOSTOS E TAXAS (R10)** ..... R$ **65,00**

10- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)**
MEDIA + REJ. R7...R$ 210,00..... 9.000,00 KWH * R$ 0,81 **}** ..... R$ **7.484,00**

11- **CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)**
MEDIA -.....{ 3000 M3 * R$ 9,28 **}** ..... R$ **28.768,00**

12- **CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)**
MEDIA ..... { 180 M3 * R$ 15,20 **}** ..... R$ **2.809,00**

13- **CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)**
CONTA..... R$ 170,00

14- **MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)**
CONTRATO..... R$ 4.924,00

15- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)**
CONTRATO..... R$ 240,00

16- **CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)**
CONTRATO..... R$ 450,00

17- **CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10**
VERBA . R10..... R$ 270,00

18- **CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10**
CONTRATO ..... R$ 315,00

19- **CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10**.....
CONTRATO ..... R$ 140,00

20 **GERADOR - SCS GERADORES - R1**.....
CONTRATO ..... R$ 2.120,00

21- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12**..... R$ 1.280,00

22- **MATERIAL DE PISCINA (R10)**..... R$ 600,00

23- **MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)**..... R$ 2.300,00

24- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)**

a) Materiais diversos.....	R$	2.396,26		
b) Serviços de conservação.....	R$	2.047,65		
c) Manutenções preventivas.....	R$	3.226,03		
c) Manutenções obrigatórias.....	R$	7.816,30	R$	15.486,24

25- **DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)**..... R$ 750,00

26- **DESPESAS BANCARIAS.(R10)**..... R$ 580,00

27- **ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)**..... R$ 0,00

28- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO** ..... R$ 4.363,70

SUB-TOTAL..... R$ 122.559,88

29- **FUNDO DE RESERVA (R10)**..... R$ 6.127,99

T O T A L ..... **R$ 128.687,87**

T O T A L A R A T E A R ..... **R$ 101.112,00**