



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIC	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	TOTAL
01	Zelador A	1.410,00	AF/SH	747,30	5	70,50	30 455,69 16 324,04 R\$	2.542,23
01	Porteiro Matutir M	958,00		10	95,80	5	35,93 16 179,63 R\$	1.269,35
01	Porteiro Veserti D	958,00	AD.N	17,42	0	0,00	30 199,52 16 185,27 R\$	1.360,20
01	Porteiro Noturn A	958,00	AD.N	191,60	5	47,90	0 0,00 16 222,08 R\$	1.419,58
01	Porteiro Noturn J	958,00	AD.N	191,60	5	47,90	0 0,00 16 222,08 R\$	1.419,58
01	Folguista R	958,00	AD.N	40,06	5	47,90	10 71,32 16 184,00 R\$	1.301,27
01	Aux.Serv.,Gera: N	916,00		10	91,60	0	0,00 9 100,76 R\$	1.108,36
01	Aux.Serv.Gera: J	916,00		5	45,80	0	0,00 16 149,06 R\$	1.110,86
01	Aux.Serv.Gera: W	916,00		0	0,00	0	0,00 16 133,24 R\$	1.049,24
01	Aux.Serv.Gera: M	916,00		0	0,00	0	0,00 16 133,24 R\$	1.049,24
10		9.864,00		1.187,98	447,40	762,44	1.833,38 +	13.629,91
Total (salários + agregados + bônus + extras + feriados).....								R\$ 13.629,91
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS								
60 %	sobre	{	13.629,91	+ SH	465,30	}		R\$ 8.457,13
03- VALE TRANSPORTE.....								R\$ 1.507,20
04- CESTA BÁSICA								R\$ 1.720,00
05- VALE REFEIÇÃO.....								R\$ 1.350,00
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP)								R\$ 70,00
07- UNIFORMES.....								R\$ 0,00
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD								R\$ 512,00
09- IMPOSTOS E TAXAS								R\$ 100,00
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).								
MEDIA.....	11500	KWH * R\$	0,44	}				R\$ 5.060,00
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)								
MEDIA.....	3172	M3 * R\$	6,02	}				R\$ 19.095,44
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)								
MEDIA.....	100	M3 * R\$	4,08	}				R\$ 408,00
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE								
CONTA.....								R\$ 60,00
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER)								
CONTRATO								R\$ 3.806,74

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA.

CONTRATO	R\$	153,00
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES		
CONTRATO ATÉ MARÇO/2013.....	R\$	0,00
17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO.		
CONTRATO	R\$	0,00
18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA.		
CONTRATO	R\$	0,00
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.....		
	R\$	0,00
20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA		
	R\$	0,00
21- MATERIAL DE PISCINA.....		
	R\$	250,00
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....		
	R\$	600,00
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Materiais diversos.....	R\$	300,00
a) Serviços de conservação.....	R\$	0,00
c) Manutenções preventivas.....	R\$	500,00
c) Manutenções obrigatórias.....	R\$	600,00
	R\$	1.400,00
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE		
	R\$	250,00
23- DESPESAS BANCARIAS.....		
	R\$	732,00
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....		
	R\$	500,00
27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO		
	R\$	2.600,00
SUB-TOTAL.....		
	R\$	62.261,41
28- FUNDO DE RESERVA		
	R\$	3.113,07
TOTAL		
	R\$	65.374,48
TOTAL A RATEAR		
	R\$	60.296,62