



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)													15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)											
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO HE/INTERV.			FERI/F.T/dsr			TOTAL												
01	Zelador	A	2.000,00	AF/SH	1060,00	10	200,00	30	666,82	8	237,09	R\$	3.503,91											
01	Porteiro Matutir	M	1.150,00			5	57,50	0	0,00	8	99,32	R\$	1.306,82											
01	Porteiro Veserti	D	1.150,00	AD.N	20,91	0	0,00	5	39,92	8	97,32	R\$	1.308,15											
01	Porteiro Noturno	A	1.150,00	AD.N	230,00	10	115,00	20	203,86	9	232,09	R\$	1.930,95											
01	Porteiro Noturno	J	1.150,00	AD.N	230,00	5	57,50	20	196,02	9	214,32	R\$	1.842,17											
01	Folguista	J	1.150,00	AD.N	73,18	0	0,00	10	83,40	8	120,27	R\$	1.426,86											
01	Aux.Serv.,Gerai	N	1.050,00			10	105,00	10	78,75	8	120,75	R\$	1.354,50											
01	Aux.Serv.Gerai:	J	1.050,00			5	52,50	0	0,00	8	90,68	R\$	1.193,18											
01	Aux.Serv.Gerai:	W	1.050,00			0	0,00	0	0,00	8	76,36	R\$	1.126,36											
9			10.900,00		1.614,09		587,50		1.268,77		1.288,21	+	14.992,90											
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900												R\$	16.892,90											
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																								
60 %	sobre			14.992,90		+ SH		511,83	}				R\$	9.302,84										
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....													R\$	1.258,41										
04- C.BÁSICA/CARTÃO ALIMENT. (R10).....													09	X	210,00	}				R\$	1.890,00			
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....																R\$	1.890,00							
06- NR´S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....																R\$	250,00							
07- UNIFORMES. (R10).....																R\$	250,00							
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)																R\$	492,00							
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)																R\$	46,00							
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																								
MEDIA + REJ. R7.....				10000	KWH	*	R\$	0,37650	}				R\$	3.765,00										
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R09)																								
MEDIA - REAJ 9.....				3172	M3	*	R\$	5,6747	}				R\$	18.000,15										
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																								
MEDIA + REAJ - R5.....				375	M3	*	R\$	4,3920	}				R\$	1.647,00										
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R02)																								
CONTA.....												R\$	50,00											
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																								
CONTRATO - R01.....												R\$	4.424,00											
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - TELECOMANDO (R05)																								
CONTRATO - R05).....												R\$	200,00											
17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO. (R10)																								
CONTRATO . R05.....												R\$	60,00											
18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA.																								
CONTRATO												R\$	0,00											
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.....													R\$	0,00										
20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - (R01).....													R\$	564,00										
21- MATERIAL DE PISCINA (R10).....													R\$	270,00										
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....													R\$	700,00										
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)																								
a) Materiais diversos.....												R\$	298,95											
b) Serviços de conservação.....												R\$	400,00											
c) Manutenções preventivas.....												R\$	600,00											
c) Manutenções obrigatórias.....												R\$	1.800,00	R\$	3.098,95									
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....													R\$	356,00										
23- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....													R\$	584,00										
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....													R\$	0,00										
27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO + REAJ. R01.....													R\$	2.756,00										
SUB-TOTAL.....												R\$	68.926,25											
28- FUNDO DE RESERVA (R10).....													R\$	3.446,31										
TOTAL												R\$	72.372,56											
TOTAL A RATEAR												R\$	72.372,56											