



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)													15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)		
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	TOTAL					CONTRATO - R11	R\$	197,00
01	Zelador M	2.100,00	AF/SH 1113,00	5	105,00	10	226,23 8	241,31 R\$	3.092,54				16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)		
01	Porteiro Matutir W	1.435,00		10	143,50	10	107,63 8	165,03 R\$	1.851,15				CONTRATO.....	R\$	200,00
01	Porteiro Veserti D	1.435,00		0	0,00	10	97,84 8	123,93 R\$	1.656,77				17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO r10		
01	Porteiro Noturn A	1.435,00	AD.N 287,00	15	215,25	28	369,84 9	332,92 R\$	2.640,01				CONTRATO . R10.....	R\$	200,00
01	Porteiro Noturn P	1.435,00	AD.N 287,00	15	215,25	28	369,84 9	332,92 R\$	1.842,17				18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA. - R10		
01	Folguista G	1.475,00	AD.N 93,86	0	0,00	15	160,45 8	164,96 R\$	1.894,28				CONTRATO	R\$	200,00
01	Aux.Serv.,Gerais J	1.324,00		15	198,60	0	0,00 8	150,45 R\$	1.673,05				19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....	R\$	100,00
01	Aux.Serv.,Gerais A	1.324,00		0	0,00	0	0,00 8	96,29 R\$	1.420,29				20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R10.....	R\$	500,00
01	Aux.Serv.Gerais L	1.324,00		0	0,00	0	0,00 8	96,29 R\$	1.420,29				21- MATERIAL DE PISCINA (R10).....	R\$	300,00
01	Aux.Serv.Gerais S	1.324,00		0	0,00	0	0,00 8	96,29 R\$	1.420,29				22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....	R\$	900,00
10		14.611,00	1.780,86		877,60	1.331,82	1.800,40 +		18.910,84				23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)		
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.9(2.363 R\$													a) Materiais diversos.....	R\$	573,00
20.810,84													b) Serviços de conservação.....	R\$	500,00
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)													c) Manutenções preventivas.....	R\$	800,00
60 %	sobre		20.810,84		+ SH		511,83 }	R\$	12.793,50				c) Manutenções obrigatórias.....	R\$	1.980,00 R\$ 3.853,00
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....													24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....	R\$	350,00
04- C.BÁSICA. (R10).....													25- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....	R\$	600,00
			10	X	219,68 }			R\$	2.196,75				26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....	R\$	0,00
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....													27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO	R\$	3.231,46
			10	X	26 X	8,00		R\$	2.080,00				SUB-TOTAL.....	R\$	88.061,21
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....													28- FUNDO DE RESERVA (R10).....	R\$	4.403,06
07- UNIFORMES. (R10).....													TOTAL	R\$	92.464,27
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)+REAJUSTE R\$ 44,00													TOTAL A RATEAR	R\$	92.464,00
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)															
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)															
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....	10000	KWH *	R\$	0,63 }				R\$	6.510,00						
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)															
MEDIA - REAJ - R\$ 947,76.....	3172	M3 *	R\$	7,17 }				R\$	23.691,00						
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)															
MEDIA + REAJ - R5.....R\$ 72,00.....	300	M3 *	R\$	4,77 }				R\$	1.503,00						
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)															
CONTA.....								R\$	100,00						
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)															
CONTRATO - R1.+ REAJ R\$ 302,57.....								R\$	3.935,00						