



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019 a SETEMBRO/2020 - SETEMBRO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)															
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS		%	/BIENIO	HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		T O T A L		
01	Zelador	M	2.649,00	AF/SH	1403,97	15	397,35	0	0,00	8	323,66	R\$	3.899,81		
01	Porteiro Matutino	H	1.749,00			0	0,00	10	119,25	8	151,05	R\$	2.019,30		
01	Porteiro Vespertino	R	1.749,00	AD.N	63,60	5	87,45	10	129,55	8	194,31	R\$	2.223,90		
01	Porteiro Noturno	J	1.749,00	AD.N	349,80	15	262,35	20	321,98	9	380,01	R\$	3.063,14		
01	Porteiro Noturno	S	1.749,00	AD.N	349,80	10	174,90	20	310,05	9	352,98	R\$	1.842,17		
01	Folguista	G	1.749,00	AD.N	111,30	5	87,45	15	199,20	8	221,24	R\$	2.368,20		
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R\$	1.832,95		
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.613,00			10	161,30	0	0,00	8	161,30	R\$	1.935,60		
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.613,00			5	80,65	0	0,00	8	139,30	R\$	1.832,95		
9			16.233,00		2.278,47		1.332,10		1.080,03		2.063,16	+	21.018,02		
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.											2.363	R\$	22.918,02		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)															
60	%	sobre		{	22.918,02		+ SH	874,17	}			R\$	14.867,64		
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....												R\$	2.272,14		
04- C.BÁSICA. (R10).....					09	X	570,00	}				R\$	5.130,00		
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....					09	X	26	X	9,00			R\$	2.756,00		
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....												R\$	512,14		
07- UNIFORMES. (R10).....												R\$	440,00		
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)												R\$	549,00		
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)												R\$	65,00		
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)															
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....				9.000,00		KWH	*	R\$	0,81	}		R\$	7.484,00		
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)															
MEDIA -.....{				3000		M3	*	R\$	9,28	}		R\$	28.768,00		
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)															
MEDIA				{	180		M3	*	R\$	15,20	}		R\$	2.809,00	
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)															
CONTA.....												R\$	170,00		
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)															
CONTRATO.....												R\$	4.924,00		
15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)															
CONTRATO.....												R\$	240,00		
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)															
CONTRATO.....												R\$	450,00		
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10															
VERBA . R10.....												R\$	270,00		
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10															
CONTRATO												R\$	315,00		
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....															
CONTRATO												R\$	140,00		
20- GERADOR - SCS GERADORES - R1.....															
CONTRATO												R\$	2.120,00		
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....												R\$	1.280,00		
22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....												R\$	600,00		
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....												R\$	2.300,00		
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)															
a) Materiais diversos.....												R\$	2.396,26		
b) Serviços de conservação.....												R\$	2.047,65		
c) Manutenções preventivas.....												R\$	3.226,03		
c) Manutenções obrigatórias.....												<u>R\$</u>	<u>7.816,30</u>	R\$	15.486,24
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....												R\$	750,00		
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....												R\$	580,00		
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....												R\$	0,00		
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO												<u>R\$</u>	<u>4.363,70</u>		
SUB-TOTAL.....												R\$	122.559,88		
29- FUNDO DE RESERVA (R10).....												<u>R\$</u>	<u>6.127,99</u>		
T O T A L												R\$	128.687,87		
T O T A L A R A T E A R												R\$	101.112,00		