240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORCAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2014

01- **ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)**

QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		TOTAL
01	Zelador	A	1.844,50	AF/SH 977,59	0	0,00	10	192,41	8	205,24	R$ 2.611,06
01	Porteiro Matutir	M	1.410,50		0	0,00	15	144,26	8	131,43	R$ 1.686,19
01	Porteiro Veserti	D	1.410,50		0	0,00	15	144,26	8	131,43	R$ 1.686,19
01	Porteiro Noturn	A	1.410,50	AD.N 282,10	10	141,05	20	250,04	9	284,66	R$ 2.368,36
01	Porteiro Noturr	J	1.410,50	AD.N 282,10	5	70,53	20	240,43	9	262,87	R$ 1.842,17
01	Folguista	J	1.410,50	AD.N 89,76	0	0,00	15	153,44	8	157,75	R$ 1.811,44
01	Aux.Serv,.Gera	N	1.302,00		10	130,20	0	0,00	8	130,20	R$ 1.562,40
01	Aux.Serv.Gerai	J	1.302,00		10	130,20	0	0,00	8	130,20	R$ 1.562,40
01	Aux.Serv.Gerai	W	1.302,00		0	0,00	0	0,00	8	94,69	R$ 1.396,69
01	Aux.Serv.Gerai	W	1.302,00		0	0,00	0	0,00	8	94,69	R$ 1.396,69
10			14.105,00	1.631,54		471,98		1.124,83		1.623,17	+ 17.923,59

Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R$ 1.900 R$ **19.823,59**

02- **LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)**
60 % sobre ..... 17.923,59 + SH 511,83 } ..... R$ **11.061,25**

03- **VALE TRANSPORTE. (R10)**..... R$ **1.903,20**

04- **C.BÁSICA. (R10)**..... 10 X 195,00 } ..... R$ **1.950,00**

05- **VALE REFEIÇÃO (R10)**..... 10 X 26 X 7,00 R$ **1.820,00**

06- **NR´S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10)**..... R$ **425,00**

07- **UNIFORMES. (R10)**..... R$ **300,00**

08- **SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)** ..... R$ **550,00**

09- **IMPOSTOS E TAXAS (R10)** ..... R$ **46,00**

10- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)**
MEDIA + REJ. R7..... 11000 KWH * R$ 0,40000 } ..... R$ **4.400,00**

11- **CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R09)**
MEDIA - REAJ 9..... 3172 M3 * R$ 6,35 } ..... R$ **20.142,20**

12- **CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)**
MEDIA + REAJ - R5..... ..... 375 M3 * R$ 4,4000 } ..... R$ 1.650,00

13- **CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R02)**
CONTA..... R$ 50,00

14- **MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)**
CONTRATO - R11..... R$ 3.500,00

15- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)**
CONTRATO - R11 ..... R$ 172,80

16- **CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - TELECOMANDO (R10)**
CONTRATO - R05)..... R$ 200,00

17- **CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO**
CONTRATO . R10..... R$ 200,00

18- **SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA.**
CONTRATO ..... R$ 0,00

19- **CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA**..... R$ 0,00

20- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES (R01)**..... R$ 633,00

21- **MATERIAL DE PISCINA (R10)**..... R$ 270,00

22- **MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)**..... R$ 700,00

23- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)**

a) Materiais diversos.....	R$	298,95	
b) Serviços de conservação.....	R$	400,00	
c) Manutenções preventivas.....	R$	600,00	
c) Manutenções obrigatórias.....	R$	1.800,00	R$ 3.098,95

24- **DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)**..... R$ 356,00

23- **DESPESAS BANCARIAS.(R10)**..... R$ 584,00

26- **ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)**..... R$ 0,00

27- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO + REAJ. R01**..... R$ 2.756,00

SUB-TOTAL..... R$ 76.591,99

28- **FUNDO DE RESERVA (R10)**..... R$ 3.829,59

T O T A L ..... **R$ 80.421,58**

T O T A L A R A T E A R ..... **R$ 72.372,56**