



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)													
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO		HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		T O T A L		CONTRATO - R11 R\$ 197,00													
01	Zelador	M	2.100,00	AF/SH 1113,00	5	105,00	10	226,23	8	241,31	R\$	3.092,54		16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)													
01	Porteiro Matutir	W	1.435,00		10	143,50	10	107,63	8	165,03	R\$	1.851,15		CONTRATO..... R\$ 200,00													
01	Porteiro Veserti	D	1.435,00		0	0,00	10	97,84	8	123,93	R\$	1.656,77		17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO r10													
01	Porteiro Noturn	A	1.435,00	AD.N 287,00	15	215,25	28	369,84	9	332,92	R\$	2.640,01		CONTRATO . R10..... R\$ 200,00													
01	Porteiro Noturr	P	1.435,00	AD.N 287,00	15	215,25	28	369,84	9	332,92	R\$	1.842,17		18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA. - R10													
01	Folguista	G	1.475,00	AD.N 93,86	0	0,00	15	160,45	8	164,96	R\$	1.894,28		CONTRATO R\$ 200,00													
01	Aux.Serv.,Gerais	J	1.324,00		15	198,60	0	0,00	8	150,45	R\$	1.673,05		19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10..... R\$ 100,00													
01	Aux.Serv.,Gerais	A	1.324,00		0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$	1.420,29		20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R10..... R\$ 500,00													
01	Aux.Serv.Gerais	L	1.324,00		0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$	1.420,29		21- MATERIAL DE PISCINA (R10)..... R\$ 300,00													
01	Aux.Serv.Gerais	S	1.324,00		0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$	1.420,29		22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)..... R\$ 900,00													
10			14.611,00	1.780,86		877,60	1.331,82	1.800,40	+			18.910,84		23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)													
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.9(2.363 R\$ 20.810,84																											
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																											
60 %	sobre		{	20.810,84		+ SH		511,83 }	 R\$ 12.793,50																		
03- VALE TRANSPORTE. (R10)..... R\$ 2.397,72																											
04- C.BÁSICA. (R10)..... 10 X 219,68 } R\$ 2.196,75																											
05- VALE REFEIÇÃO (R10)..... 10 X 26 X 8,00 R\$ 2.080,00																											
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10)..... R\$ 404,68																											
07- UNIFORMES. (R10)..... R\$ 326,25																											
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)+REAJUSTE R\$ 44,00 R\$ 635,00																											
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10) R\$ 46,00																											
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																											
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00..... 10000 KWH * R\$ 0,63 } R\$ 6.510,00																											
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																											
MEDIA - REAJ - R\$ 947,76..... 3172 M3 * R\$ 7,17 } R\$ 23.691,00																											
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																											
MEDIA + REAJ - R5.....R\$ 72,00..... 300 M3 * R\$ 4,77 } R\$ 1.503,00																											
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																											
CONTA..... R\$ 100,00																											
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																											
CONTRATO - R1.+ REAJ R\$ 302,57..... R\$ 3.935,00																											

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)														16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)													
CONTRATO - R11 R\$ 197,00														CONTRATO..... R\$ 200,00													
17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO r10														18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA. - R10													
CONTRATO . R10..... R\$ 200,00														CONTRATO R\$ 200,00													
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10..... R\$ 100,00														20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R10..... R\$ 500,00													
21- MATERIAL DE PISCINA (R10)..... R\$ 300,00														22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)..... R\$ 900,00													
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)																											
a) Materiais diversos..... R\$ 573,00														b) Serviços de conservação..... R\$ 500,00													
c) Manutenções preventivas..... R\$ 800,00														c) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.980,00 R\$ 3.853,00													
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)..... R\$ 350,00														25- DESPESAS BANCARIAS.(R10)..... R\$ 600,00													
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)..... R\$ 0,00														27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 3.231,46													
SUB-TOTAL..... R\$ 88.061,21														28- FUNDO DE RESERVA (R10)..... R\$ 4.403,06													
T O T A L R\$ 92.464,27																											
T O T A L A R A T E A R R\$ 92.464,00																											