



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)												
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	T O T A L				
01	Zelador	M	2.548,55	AF/SH	1350,73	15	382,28	0	0,00	8	311,39	R\$ 3.751,93
01	Porteiro Matutino	W	1.682,02			15	252,30	10	131,89	8	217,52	R\$ 2.283,73
01	Porteiro Vespertino	R	1.682,02	AD.N	61,16	0	0,00	10	118,85	8	162,78	R\$ 2.024,82
01	Porteiro Noturno	J	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$ 2.945,83
01	Porteiro Noturno	S	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$ 1.842,17
01	Folguista	G	1.682,02	AD.N	107,04	0	0,00	15	182,97	8	188,12	R\$ 2.160,15
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$ 1.664,70
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$ 1.664,70
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$ 1.664,70
9			15.614,17		2.191,74		1.139,19		1.053,00		1.949,30	+ 20.002,72
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900										2.363	R\$	21.902,72
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)												
60 %	sobre	{	21.902,72				+ SH		841,02	}	R\$	14.212,46
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....												R\$ 3.019,51
04- C.BÁSICA. (R10).....												R\$ 3.230,31
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....												R\$ 2.951,93
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....												R\$ 1.112,49
07- UNIFORMES. (R10).....												R\$ 440,00
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)												R\$ 636,00
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)												R\$ 55,46
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)												
MEDIA + REJ. R7...	R\$ 210,00.....	9.650,00		KWH	*	R\$	0,65	}			R\$	6.959,00
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)												
MEDIA -.....{		3000		M3	*	R\$	7,16	}			R\$	27.466,00
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)												
MEDIA	{	180		M3	*	R\$	4,88	}			R\$	2.735,00
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)												
CONTA.....											R\$	170,00
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)												
CONTRATO.....											R\$	4.669,00
15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)												
CONTRATO.....											R\$	227,00
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)												
CONTRATO.....											R\$	495,00
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10												
VERBA . R10.....											R\$	244,20
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10												
CONTRATO											R\$	375,00
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....												
CONTRATO											R\$	122,10
20- GERADOR - SCS GERADORES - R10.....												
CONTRATO											R\$	2.000,00
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....												R\$ 1.300,00
22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....												R\$ 550,00
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....												R\$ 2.200,00
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)												
a) Materiais diversos.....											R\$	1.452,28
b) Serviços de conservação.....											R\$	1.241,00
c) Manutenções preventivas.....											R\$	1.955,17
c) Manutenções obrigatórias.....											<u>R\$ 4.737,15</u>	R\$ 9.385,60
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....												R\$ 550,00
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....												R\$ 720,00
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....												R\$ 0,00
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO												R\$ 3.770,00
SUB-TOTAL.....												R\$ 111.498,78
29- FUNDO DE RESERVA (R10).....												R\$ 5.574,93
T O T A L												R\$ 117.073,71
T O T A L A R A T E A R												R\$ 101.112,00