



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)													15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)															
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	T O T A L					CONTRATO - R11	R\$	172,80													
01	Zelador A	1.844,50	AF/SH	977,59	0	0,00 10	192,41 8	205,24	R\$	2.611,06																		
01	Porteiro Matutir M	1.410,50			0	0,00 15	144,26 8	131,43	R\$	1.686,19				16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - TELECOMANDO (R10)														
01	Porteiro Veserti D	1.410,50			0	0,00 15	144,26 8	131,43	R\$	1.686,19				CONTRATO - R05).....	R\$	200,00												
01	Porteiro Noturn A	1.410,50	AD.N	282,10	10	141,05 20	250,04 9	284,66	R\$	2.368,36				17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO														
01	Porteiro Noturn J	1.410,50	AD.N	282,10	5	70,53 20	240,43 9	262,87	R\$	1.842,17				CONTRATO . R10.....	R\$	200,00												
01	Folguista J	1.410,50	AD.N	89,76	0	0,00 15	153,44 8	157,75	R\$	1.811,44				18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA.														
01	Aux.Serv.,Gera: N	1.302,00			10	130,20 0	0,00 8	130,20	R\$	1.562,40				CONTRATO	R\$	0,00												
01	Aux.Serv.Geral: J	1.302,00			10	130,20 0	0,00 8	130,20	R\$	1.562,40				19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.....	R\$	0,00												
01	Aux.Serv.Geral: W	1.302,00			0	0,00 0	0,00 8	94,69	R\$	1.396,69				20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA.....	R\$	633,00												
01	Aux.Serv.Geral: W	1.302,00			0	0,00 0	0,00 8	94,69	R\$	1.396,69				21- MATERIAL DE PISCINA (R10).....	R\$	270,00												
10		14.105,00		1.631,54	471,98	1.124,83	1.623,17	+		17.923,59				22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....	R\$	700,00												
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900													R\$	19.823,59		23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)												
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																												
60 %	sobre		17.923,59		+ SH	511,83	}					R\$	11.061,25		a) Materiais diversos.....	R\$	298,95											
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....													R\$	1.903,20		b) Serviços de conservação.....	R\$	400,00										
04- C.BÁSICA. (R10).....													10	X	195,00	}					R\$	1.950,00		c) Manutenções preventivas.....	R\$	600,00		
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....													10	X	26 X	7,00					R\$	1.820,00		c) Manutenções obrigatórias.....	R\$	1.800,00	R\$	3.098,95
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....																	R\$	425,00		24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....	R\$	356,00						
07- UNIFORMES. (R10).....																	R\$	300,00		23- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....	R\$	584,00						
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)																	R\$	550,00		26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....	R\$	0,00						
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)																	R\$	46,00		27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO + REAJ. R01.....	R\$	2.756,00						
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																												
MEDIA + REJ. R7.....													11000	KWH	* R\$	0,40000	}					R\$	4.400,00		SUB-TOTAL.....	R\$	76.591,99	
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R09)																												
MEDIA - REAJ 9.....													3172	M3	* R\$	6,35	}					R\$	20.142,20		28- FUNDO DE RESERVA (R10).....	R\$	3.829,59	
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																												
MEDIA + REAJ - R5.....													375	M3	* R\$	4,4000	}					R\$	1.650,00		TOTAL	R\$	80.421,58	
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R02)																												
CONTA.....																	R\$	50,00		TOTAL A RATEAR	R\$	80.421,58						
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																												
CONTRATO - R11.....																	R\$	3.500,00										