



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)												
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	TOTAL				
01	Zelador M	2.100,00	AF/SH 1113,00	5	105,00	10	226,23	8	241,31	R\$	3.092,54	
01	Porteiro Matutir W	1.435,00		10	143,50	10	107,63	8	165,03	R\$	1.851,15	
01	Porteiro Veserti D	1.435,00		0	0,00	10	97,84	8	123,93	R\$	1.656,77	
01	Porteiro Noturn A	1.435,00	AD.N 287,00	15	215,25	28	369,84	9	332,92	R\$	2.640,01	
01	Porteiro Noturn P	1.435,00	AD.N 287,00	15	215,25	28	369,84	9	332,92	R\$	1.842,17	
01	Folguista G	1.475,00	AD.N 93,86	0	0,00	15	160,45	8	164,96	R\$	1.894,28	
01	Aux.Serv.,Gerais J	1.324,00		15	198,60	0	0,00	8	150,45	R\$	1.673,05	
01	Aux.Serv.Gerais A	1.324,00		0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$	1.420,29	
01	Aux.Serv.Gerais L	1.324,00		0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$	1.420,29	
01	Aux.Serv.Gerais S	1.324,00		0	0,00	0	0,00	8	96,29	R\$	1.420,29	
10		14.611,00	1.780,86		877,60		1.331,82		1.800,40	+	18.910,84	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.9 2.363 R\$ 20.810,84												
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)												
60 %	sobre		20.810,84		+ SH		511,83			R\$	12.793,50	
03- VALE TRANSPORTE. (R10)..... R\$ 2.397,72												
04- C.BÁSICA. (R10).....			10	X	219,68					R\$	2.196,75	
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....			10	X	26	X	8,00			R\$	2.080,00	
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....										R\$	404,68	
07- UNIFORMES. (R10).....										R\$	326,25	
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)+REAJUSTE R\$ 44,00										R\$	635,00	
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)										R\$	46,00	
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)												
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....			10000		KWH * R\$	0,63				R\$	6.510,00	
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)												
MEDIA - REAJ - R\$ 947,76.....			3172		M3 * R\$	7,17				R\$	23.691,00	
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)												
MEDIA + REAJ - R5.....R\$ 72,00.....			300		M3 * R\$	4,77				R\$	1.503,00	
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)												
CONTA.....										R\$	100,00	
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)												
CONTRATO - R1.+ REAJ R\$ 302,57.....										R\$	3.935,00	
15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R11)												
CONTRATO - R11										R\$	197,00	
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)												
CONTRATO.....										R\$	200,00	
17- CONSERVAÇÃO DO SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO r10												
CONTRATO . R10.....										R\$	200,00	
18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA. - R10												
CONTRATO										R\$	200,00	
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....												
										R\$	100,00	
20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R10.....												
										R\$	500,00	
21- MATERIAL DE PISCINA (R10).....												
										R\$	300,00	
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....												
										R\$	900,00	
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)												
a) Materiais diversos.....										R\$	573,00	
b) Serviços de conservação.....										R\$	500,00	
c) Manutenções preventivas.....										R\$	800,00	
c) Manutenções obrigatórias.....										<u>R\$</u>	<u>1.980,00</u>	R\$ 3.853,00
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....												
										R\$	350,00	
25- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....												
										R\$	600,00	
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....												
										R\$	0,00	
27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO												
										<u>R\$</u>	<u>3.231,46</u>	
SUB-TOTAL.....												
										R\$	88.061,21	
28- FUNDO DE RESERVA (R10).....												
										R\$	4.403,06	
T O T A L												
										R\$	92.464,27	
T O T A L A R A T E A R												
										R\$	92.464,00	
27- 13º SALÁRIO/2015 - (USAR VERBA DO FUNDO DE RESEERVA).....												
										<u>R\$</u>	<u>22.484,28</u>	