240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORCAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS		%	/BIENIO	HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr			TOTAL
01	Zelador	M	2.548,55	AF/SH	1350,73	15	382,28	0	0,00	8	311,39	R$	3.751,93
01	Porteiro Matutino	W	1.682,02			15	252,30	10	131,89	8	217,52	R$	2.283,73
01	Porteiro Vespertino	R	1.682,02	AD.N	61,16	0	0,00	10	118,85	8	162,78	R$	2.024,82
01	Porteiro Noturno	J	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R$	2.945,83
01	Porteiro Noturno	S	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R$	1.842,17
01	Folguista	G	1.682,02	AD.N	107,04	0	0,00	15	182,97	8	188,12	R$	2.160,15
01	Aux.Serv,.Gerais	E	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R$	1.664,70
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R$	1.664,70
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R$	1.664,70
9			15.614,17		2.191,74		1.139,19		1.053,00		1.949,30	+	20.002,72

Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R$ 1.900 2.363 R$ **21.902,72**

02- **LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)**
60 % sobre .....{ 21.902,72 + SH 841,02 } ..... R$ **14.212,46**

03- **VALE TRANSPORTE. (R10)**..... R$ **3.019,51**

04- **C.BÁSICA. (R10)**..... 09 X 278,00 **}** ..... R$ **3.230,31**

05- **VALE REFEIÇÃO (R10)**..... 09 X 26 X 9,00 R$ **2.951,93**

06- **NR´S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10)**..... R$ **1.112,49**

07- **UNIFORMES. (R10)**..... R$ **440,00**

08- **SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)** ..... R$ **636,00**

09- **IMPOSTOS E TAXAS (R10)** ..... R$ **55,46**

10- **CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)**
MEDIA + REJ. R7...R$ 210,00..... 9.650,00 KWH * R$ 0,65 **}** ..... R$ **6.959,00**

11- **CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)**
MEDIA -.....{ 3000 M3 * R$ 7,16 **}** ..... R$ **27.466,00**

12- **CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)**
MEDIA ..... { 180 M3 * R$ 4,88 **}** ..... R$ 2.735,00

13- **CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)**
CONTA..... R$ 170,00

14- **MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)**
CONTRATO..... R$ 4.669,00

15- **CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)**
CONTRATO..... R$ 227,00

16- **CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)**
CONTRATO..... R$ 495,00

17- **CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10**
VERBA . R10..... R$ 244,20

18- **CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10**
CONTRATO ..... R$ 375,00

19- **CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10**.....
CONTRATO ..... R$ 122,10

20 **GERADOR - SCS GERADORES - R10**.....
CONTRATO ..... R$ 2.000,00

21- **CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12**..... R$ 1.300,00

22- **MATERIAL DE PISCINA (R10)**..... R$ 550,00

23- **MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)**..... R$ 2.200,00

24- **CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)**

a) Materiais diversos.....	R$	1.452,28		
b) Serviços de conservação.....	R$	1.241,00		
c) Manutenções preventivas.....	R$	1.955,17		
c) Manutenções obrigatórias.....	R$	4.737,15	R$	9.385,60

25- **DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)**..... R$ 550,00

26- **DESPESAS BANCARIAS.(R10)**..... R$ 720,00

27- **ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)**..... R$ 0,00

28- **HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO** ..... R$ 3.770,00

SUB-TOTAL..... R$ 111.498,78

29- **FUNDO DE RESERVA (R10)**..... R$ 5.574,93

T O T A L ..... **R$ 117.073,71**

T O T A L A R A T E A R ..... **R$ 101.112,00**