



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 a SETEMBRO/2021 - NOVEMBRO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)													
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS		%	/BIENIO		HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		T O T A L		CONTRATO.....		R\$	255,00									
01	Zelador	M	2.754,96	AF/SH	1460,13	15	413,24	0	0,00	8	336,61	R\$	4.055,80														
01	Porteiro Matutino	H	1.818,96			5	90,95	10	130,22	8	183,14	R\$	2.223,27														
01	Porteiro Vespertino	R	1.818,96	AD.N	66,14	5	90,95	10	134,73	8	202,08	R\$	2.312,86														
01	Porteiro Noturno	J	1.818,96	AD.N	363,79	15	272,84	20	334,85	9	395,21	R\$	3.185,66														
01	Porteiro Noturno	S	1.818,96	AD.N	363,79	10	181,90	20	322,45	9	367,10	R\$	1.842,17														
01	Folguista	M	1.818,96	AD.N	115,75	10	181,90	15	216,47	8	256,76	R\$	2.589,84														
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.677,52			5	83,88	0	0,00	8	144,88	R\$	1.906,27														
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.677,52			10	167,75	0	0,00	8	167,75	R\$	2.013,02														
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.677,52			5	83,88	0	0,00	8	144,88	R\$	1.906,27														
9			16.882,32			2.369,61	1.567,28		1.138,73		2.198,39		+	22.035,17													
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.														2.363	R\$	23.935,17											
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																											
60 %	sobre		{	23.935,17		+ SH		909,14		}			R\$	15.525,10													
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....														R\$	3.126,90												
04- C.BÁSICA/VALE REFEIÇÃO. (R10).....				09	X	604,00		}					R\$	5.436,00													
05- V.REFEIÇÃO/ALIMENTAÇÃO (R10).....				01	X	1	X	0,00				R\$	0,00														
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....														R\$	532,63												
07- UNIFORMES. (R10).....														R\$	442,80												
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)														R\$	554,56												
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)														R\$	60,00												
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																											
MEDIA + REJ].....				{	8.200,00		KWH	*	R\$	0,75	}			R\$	6.345,00												
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																											
MEDIA +- REJ].....				{	2749,7		M3	*	R\$	9,99	}			R\$	28.156,00												
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																											
MEDIA				{	130		M3	*	R\$	10,69	}			R\$	1.444,70												
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																											
CONTA.....														R\$	160,00												
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																											
CONTRATO.....														R\$	5.181,00												

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)					
CONTRATO.....		R\$	255,00		
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)					
CONTRATO.....		R\$	540,00		
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10					
VERBA . R10.....		R\$	300,00		
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10					
CONTRATO		R\$	649,29		
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....		.			
VERBA		R\$	140,00		
20- GERADOR - SCS GERADORES - R1.....		.			
CONTRATO		R\$	2.289,00		
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....		R\$	1.412,00		
22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....		R\$	648,00		
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....		R\$	2.500,00		
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)					
a) Materiais diversos.....		R\$	3.540,04		
b) Serviços de conservação.....		R\$	2.820,51		
c) Manutenções preventivas.....		R\$	3.419,59		
c) Manutenções obrigatórias.....		<u>R\$</u>	<u>8.285,28</u>	R\$	18.065,42
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....		R\$	700,00		
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....		R\$	500,00		
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....		R\$	0,00		
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO		<u>R\$</u>	<u>4.363,70</u>		
SUB-TOTAL.....		R\$	123.262,27		
29- FUNDO DE RESERVA (R10).....		<u>R\$</u>	<u>6.163,11</u>		
T O T A L		<u>R\$</u>	<u>129.425,38</u>		
T O T A L A R A T E A R		<u>R\$</u>	<u>101.112,00</u>		