



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)														
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGREGADOS		%	/BIENIO	HE/INTERV.		FERI/F.T/dsr		T O T A L		CONTRATO.....		R\$	227,00											
01	Zelador	M	2.548,55	AF/SH	1350,73	15	382,28	0	0,00	8	311,39	R\$	3.751,93															
01	Porteiro Matutino	W	1.682,02			15	252,30	10	131,89	8	217,52	R\$	2.283,73															
01	Porteiro Vespertino	R	1.682,02	AD.N	61,16	0	0,00	10	118,85	8	162,78	R\$	2.024,82															
01	Porteiro Noturno	J	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	2.945,83															
01	Porteiro Noturno	S	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	1.842,17															
01	Folguista	G	1.682,02	AD.N	107,04	0	0,00	15	182,97	8	188,12	R\$	2.160,15															
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70															
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70															
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70															
9			15.614,17			2.191,74	1.139,19		1.053,00		1.949,30		+	20.002,72														
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900														2.363	R\$	21.902,72												
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																												
60 %	sobre		{	21.902,72		+ SH		841,02		}			R\$	14.212,46														
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....														R\$	3.019,51													
04- C.BÁSICA. (R10).....														09	X	278,00		}			R\$	3.230,31						
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....														09	X	26		X	9,00			R\$	2.951,93					
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....														R\$	1.112,49													
07- UNIFORMES. (R10).....														R\$	440,00													
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)														R\$	636,00													
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)														R\$	55,46													
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																												
MEDIA + REJ. R7...R\$ 210,00.....				9.650,00		KWH		*	R\$	0,65		}			R\$	6.959,00												
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																												
MEDIA -.....{				3000		M3		*	R\$	7,16		}			R\$	27.466,00												
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																												
MEDIA				{		180		M3		*	R\$	4,88		}			R\$	2.735,00										
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																												
CONTA.....												R\$	170,00															
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																												
CONTRATO.....												R\$	4.669,00															

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)																	
CONTRATO.....												R\$	227,00				
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)																	
CONTRATO.....												R\$	495,00				
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10																	
VERBA . R10.....												R\$	244,20				
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10																	
CONTRATO												R\$	375,00				
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....																	
CONTRATO												R\$	122,10				
20- GERADOR - SCS GERADORES - R10.....																	
CONTRATO												R\$	2.000,00				
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12.....												R\$	1.300,00				
22- MATERIAL DE PISCINA (R10).....														R\$	550,00		
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10).....														R\$	2.200,00		
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)																	
a) Materiais diversos.....												R\$	1.452,28				
b) Serviços de conservação.....												R\$	1.241,00				
c) Manutenções preventivas.....												R\$	1.955,17				
c) Manutenções obrigatórias.....												R\$	4.737,15		R\$	9.385,60	
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10).....												R\$	550,00				
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10).....												R\$	720,00				
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10).....												R\$	0,00				
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO												R\$	3.770,00				
SUB-TOTAL.....												R\$	111.498,78				
29- FUNDO DE RESERVA (R10).....												R\$	5.574,93				
T O T A L												R\$	117.073,71				
T O T A L A R A T E A R												R\$	101.112,00				