



240 - CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)														15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)																				
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	%	/BIENIO	HE/INTERV.	FERI/F.T/dsr	T O T A L						CONTRATO.....	R\$	227,00																		
01	Zelador	M	2.548,55	AF/SH	1350,73	15	382,28	0	0,00	8	311,39	R\$	3.751,93																					
01	Porteiro Matutino	W	1.682,02			15	252,30	10	131,89	8	217,52	R\$	2.283,73																					
01	Porteiro Vespertino	R	1.682,02	AD.N	61,16	0	0,00	10	118,85	8	162,78	R\$	2.024,82																					
01	Porteiro Noturno	J	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	2.945,83																					
01	Porteiro Noturno	S	1.682,02	AD.N	336,40	15	252,30	20	309,65	9	365,46	R\$	1.842,17																					
01	Folguista	G	1.682,02	AD.N	107,04	0	0,00	15	182,97	8	188,12	R\$	2.160,15																					
01	Aux.Serv.,Gerais	E	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																					
01	Aux.Serv.Gerais	N	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																					
01	Aux.Serv.Gerais	J	1.551,84			0	0,00	0	0,00	8	112,86	R\$	1.664,70																					
9		15.614,17	2.191,74		1.139,19	1.053,00	1.949,30	+	20.002,72																									
Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados) + verba 13salario.=R\$ 1.900														2.363	R\$	21.902,72																		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																																		
60 %	sobre	{	21.902,72		+ SH	841,02	}	R\$						14.212,46																				
03- VALE TRANSPORTE. (R10).....														R\$	3.019,51																			
04- C.BÁSICA. (R10).....														09	X	278,00	}	R\$						3.230,31										
05- VALE REFEIÇÃO (R10).....														09	X	26	X	9,00	R\$						2.951,93									
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP) (R10).....														R\$	1.112,49																			
07- UNIFORMES. (R10).....														R\$	440,00																			
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD (R02)														R\$	636,00																			
09- IMPOSTOS E TAXAS (R10)														R\$	55,46																			
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). (R07)																																		
MEDIA + REJ. R7...	R\$ 210,00.....	9.650,00	KWH	*	R\$	0,65	}	R\$						6.959,00																				
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R06)																																		
MEDIA -.....{	3000	M3	*	R\$	7,16	}	R\$						27.466,00																					
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R05)																																		
MEDIA	{	180	M3	*	R\$	4,88	}	R\$						2.735,00																				
13- CONTA DE TELEFONE - NET FONE (R010)																																		
CONTA.....												R\$	170,00																					
14- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER) (R01)																																		
CONTRATO.....												R\$	4.669,00																					

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - CBB LTDA. (R02)													
CONTRATO..... R\$ 227,00													
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - (R10)													
CONTRATO..... R\$ 495,00													
17- CONSERVAÇÃO-SIST.INTERFONES/PORT.ELETRÔNICO R10													
VERBA . R10..... R\$ 244,20													
18- CONSERVAÇÃO REDE HIDRAULICA - R10													
CONTRATO R\$ 375,00													
19- CONSERVAÇÃO DE ANTENA COLETIVA.- R10.....													
CONTRATO R\$ 122,10													
20 GERADOR - SCS GERADORES - R10.....													
CONTRATO R\$ 2.000,00													
21- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - VERBA R12..... R\$ 1.300,00													
22- MATERIAL DE PISCINA (R10)..... R\$ 550,00													
23- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS (R10)..... R\$ 2.200,00													
24- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS (R10)													
a) Materiais diversos..... R\$ 1.452,28													
b) Serviços de conservação..... R\$ 1.241,00													
c) Manutenções preventivas..... R\$ 1.955,17													
c) Manutenções obrigatórias..... R\$ 4.737,15 R\$ 9.385,60													
25- DESPESAS DE EXPEDIENTE (R10)..... R\$ 550,00													
26- DESPESAS BANCARIAS.(R10)..... R\$ 720,00													
27- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (R10)..... R\$ 0,00													
28- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 3.770,00													
SUB-TOTAL..... R\$ 111.498,78													
29- FUNDO DE RESERVA (R10)..... R\$ 5.574,93													
T O T A L R\$ 117.073,71													
T O T A L A R A T E A R R\$ 101.112,00													