



241 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ARAÇARI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MAIO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	No	SALÁRIO	AGREGADOS	%	BIENIO	HE/INTERV.	FT/DSR	T O T A L
01	Zelador/Aux.Man.P.	L	1.458,00	AF	291,60	5	72,90 40	417,52 9	208,76 R\$ 1.967,64
01	Porteiro Diurno	M	972,00			5	48,60 15	104,38 12	132,21 R\$ 1.257,19
01	Porteiro Diurno	H	972,00			5	48,60 15	104,38 12	132,21 R\$ 1.257,19
01	Porteiro Noturno	C	972,00	AD.N	194,40	5	48,60 23	160,05 12	143,35 R\$ 1.518,40
01	Porteiro Noturno	J	972,00	AD.N	194,40	5	48,60 23	160,05 12	143,35 R\$ 1.518,40
01	Manobrista Diurno	C	972,00			0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.197,33
01	Manobrista Diurno	R	972,00			0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.197,33
01	Manobrista Noturno	M	972,00	AN=AF	194,40	0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.391,73
01	Manobrista Noturno	P	972,00	AN=AF	194,40	0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.391,73
01	Oficial Manut.Predial	A	1.782,00	AF	356,40	5	89,10 45	574,09 12	318,94 R\$ 3.120,53
10			11.016,00		1.425,60		356,40	1.918,10	1.582,49 + 15.817,45

Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados)..... R\$ **16.668,60**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

70 % sobre{ ##### + SH } R\$ 11.668,02

03- VALE TRANSPORTE (benf.facil)..... 09 X 70,00 + 139,50 R\$ 769,50

04- CESTA BÁSICA (Benef.Facil)..... 10 X 240,00 + 150,00 R\$ 2.550,00

05- VALE REFEIÇÃO (Benef.Fácil) 10 X 0,00 x 30 R\$ 0,00

6 CONVÊNIO MÉDICO AMIL S/A/SOMEL-BIO VIDA..... R\$ 1.145,00

06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA/LTCAT/PPP) PREVENÇÃO SAÚDE..... R\$ 75,00

07- UNIFORMES..... R\$ 0,00

08- LIMPEZA - TERCEIRIZADA - GS SAN.AMB.LTDA..... R\$ 4.680,00

08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD - ALLIANZ S/A R\$ 200,00

09- IMPOSTOS E TAXAS R\$ 0,00

10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - (9)

MEDIA..... 5.500 KWH * R\$ 0,30 } R\$ 1.650,00

11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (9)

MEDIA..... 1760 M3 * R\$ 3,58 } R\$ 6.300,80

12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (

MEDIA..... 4 M3 * R\$ 6,20 } R\$ 24,80

13- TELEFONE/INTERNET. VIVO TEL/INTERNET/NET/CLARO..... R\$ 220,00

14- CONSERVAÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER)..... R\$ 1.000,00

15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - HIDRO-SERVICE..... R\$ 240,00

18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA. - KALLIMAGE LTDA. R\$ 1.348,00

19- CONSERVAÇÃO DE INTERFONE/ANTENA /PORT.ELETRÔNICO..... R\$ 0,00

20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - LOURENILDES R\$ 200,00

16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - PORTEC LTDA..... R\$ 0,00

21- MATERIAL DE PISCINA..... R\$ 0,00

22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 500,00

23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais diversos..... R\$ 800,00

a) Serviços de conservação..... R\$ 0,00

c) Manutenções preventivas..... R\$ 0,00

c) Manutenções obrigatórias..... R\$ 0,00 R\$ 800,00

24- DESPESAS DE EXPEDIENTE R\$ 150,00

23- DESPESAS BANCARIAS..... R\$ 500,00

26- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 685,28

27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 1.500,00

SUB-TOTAL..... R\$ 52.875,00

28- FUNDO DE RESERVA R\$ 528,80

TOTAL R\$ **53.403,80**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 11º ANDAR			
FINAIS 1, 2, 7 E 8	44	0,88600 %	R\$ 473,16
FINAIS 3, 4, 5 E 6	44	0,95400 %	R\$ 509,47
GARAGE	85	0,22400 %	R\$ 119,62
TOTAL	173	100,00 %	R\$ 53.403,42



241 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ARAÇARI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MAIO/2013

48.579,72	SUB-TOTAL (1)	93.009,90100
#REF!		
3.133,84	HONORÁRIOS	6.000,00000
0,060	600,00	isenção
	SUB-TOTAL (2)	99.009,90100
0,01	FDO.RESERVA	990,09900
52.230,68	TOTAL	100.000,00000
ÍNDICE TOTALIZADOR		1,075154