



241 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ARAÇARI

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	No	SALÁRIO	AGREGADOS	%	BIENIO	HE/INTERV.	FT/DSR	T O T A L
01	Zelador/Aux.Man.P.	L	1.458,00	AF	291,60	5	72,90 40	417,52 9	208,76 R\$ 1.967,64
01	Porteiro Diurno	M	972,00			5	48,60 15	104,38 12	132,21 R\$ 1.257,19
01	Porteiro Diurno	H	972,00			5	48,60 15	104,38 12	132,21 R\$ 1.257,19
01	Porteiro Noturno	C	972,00	AD.N	194,40	5	48,60 23	160,05 12	143,35 R\$ 1.518,40
01	Porteiro Noturno	J	972,00	AD.N	194,40	5	48,60 23	160,05 12	143,35 R\$ 1.518,40
01	Manobrista Diurno	C	972,00			0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.197,33
01	Manobrista Diurno	R	972,00			0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.197,33
01	Manobrista Noturno	M	972,00	AN=AF	194,40	0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.391,73
01	Manobrista Noturno	P	972,00	AN=AF	194,40	0	0,00 15	99,41 12	125,92 R\$ 1.391,73
01	Oficial Manut.Predial	A	1.782,00	AF	356,40	5	89,10 45	574,09 12	318,94 R\$ 3.120,53
10			11.016,00		1.425,60		356,40	1.918,10	1.582,49 + 15.817,45

Total (salários + agregados + bienios + extras +feriados)..... R\$ **16.668,60**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

70 %	sobre	{	#####	+ SH	}	 R\$	11.668,02
03- VALE TRANSPORTE (benf.facil).....	09	X	70,00 +	139,50		R\$	769,50
04- CESTA BÁSICA (Benef.Facil).....	10	X	240,00 +	150,00		R\$	2.550,00
05- VALE REFEIÇÃO (Benef.Fácil)	10	X	0,00 x	30		R\$	0,00
6 CONVÊNIO MÉDICO AMIL S/A/SOMEL-BIO VIDA.....						R\$	1.145,00
06- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA/LTCAT/PPP) PREVENÇÃO SAÚDE.....						R\$	75,00
07- UNIFORMES.....						R\$	0,00
08- LIMPEZA - TERCEIRIZADA - GS SAN.AMB.LTDA.....						R\$	4.680,00
08- SEGUROS - INCÊNDIO E RD - ALLIANZ S/A						R\$	200,00
09- IMPOSTOS E TAXAS						R\$	0,00
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - (9)							
MEDIA.....	5.500	KWH	* R\$	0,30	}	 R\$	1.650,00
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (9)							
MEDIA.....	1760	M3	* R\$	3,58	}	 R\$	6.300,80
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (							
MEDIA.....	4	M3	* R\$	6,20	}	 R\$	24,80

13- TELEFONE/INTERNET. VIVO TEL/INTERNET/NET/CLARO.....	R\$	220,00
14- CONSERVAÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS SCHINDLER).....	R\$	1.000,00
15- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS - HIDRO-SERVICE.....	R\$	240,00
18- SISTEMA DE SEGURANÇA - CFTV/CERCA. - KALLIMAGE LTDA.	R\$	1.348,00
19- CONSERVAÇÃO DE INTERFONE/ANTENA /PORT.ELETRÔNICO.....	R\$	0,00
20- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - LOURENILDES	R\$	200,00
16- CONSERVAÇÃO DOS PORTÕES - PORTEC LTDA.....	R\$	0,00
21- MATERIAL DE PISCINA.....	R\$	0,00
22- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS.....	R\$	500,00
23- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Materiais diversos.....	R\$	800,00
a) Serviços de conservação.....	R\$	0,00
c) Manutenções preventivas.....	R\$	0,00
c) Manutenções obrigatórias.....	R\$	0,00
	R\$	800,00
24- DESPESAS DE EXPEDIENTE	R\$	150,00
23- DESPESAS BANCARIAS.....	R\$	500,00
26- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$	685,28
27- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO	R\$	1.500,00
SUB-TOTAL.....	R\$	52.875,00
28- FUNDO DE RESERVA	R\$	528,80
TOTAL	R\$	53.403,80

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
1º AO 11º ANDAR			
FINAIS 1, 2, 7 E 8	44	0,88600 %	R\$ 473,16
FINAIS 3, 4, 5 E 6	44	0,95400 %	R\$ 509,47
GARAGE	85	0,22400 %	R\$ 119,62
TOTAL	173	100,00 %	R\$ 53.403,42



241 - CONDOMÍNIO EDIFICIO ARAÇARI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2013

48.579,72	SUB-TOTAL (1)	93.009,90100
#REF!		
3.133,84	HONORÁRIOS	6.000,00000
0,060	600,00	isenção
	SUB-TOTAL (2)	99.009,90100
0,01	FDO.RESERVA	990,09900
52.230,68	TOTAL	100.000,00000
ÍNDICE TOTALIZADOR		1,075154