



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL					
01	Zelador Z-D	1.427,86 SH	756,77 15	214,18 30	490,66 8	174,46 8	R\$ 2.592,73					
01	Porteiro F-N	1.085,00 A.N	217,00 15	162,75 78	778,98 8	106,53 8	R\$ 2.350,26					
01	Folguista J-T	1.085,00 A.N	39,45 5	54,25 40	321,46 8	85,72 8	R\$ 1.585,89					
01	Serv.Gerais E-F	1.038,35 AF	103,83 5	51,92 35	284,95 8	86,84 8	R\$ 1.565,90					
04		4.636,21	+	1.117,05	+	483,10	+	1.876,07	+	453,55	8.094,78	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$ 8.094,78	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS												
60 %	sobre	{	8.094,78	+ SH	471,19	}	R\$ 5.139,58					
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....											R\$ 768,92	
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....											04 x 402,00 }	R\$ 1.608,00
05- CONTA DE TELEFONE (VERBA).....											R\$ 80,00	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD											R\$ 160,00	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....											R\$ 0,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07												
MEDIA.	{	1.000	KWH	*	R\$ 0,40	}	R\$ 400,00					
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09												
MEDIA.....	{	338	M3	*	R\$ 6,35	}	R\$ 2.146,30					
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05												
MEDIA.....	{	0	M3	*	R\$ 3,54	}	R\$ 0,00					
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (PRIMAC) - R11												
CONTRATO											R\$ 567,84	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS												
VERBA -											R\$ 0,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS												
VERBA											R\$ 0,00	
14- MANUTENCAO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO												
CONTRATO.....											R\$ 268,31	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS												
VERBA											R\$ 0,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM												
VERBA.....											R\$	

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLASTICOS.....	R\$	150,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	100,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	760,56
b)	R\$	
c)	R\$	R\$ 760,56

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.017,00

SUB-TOTAL..... R\$ 21.261,29

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL..... R\$ 21.261,29

TOTAL A RATEAR..... R\$ 21.261,29

RATEIO

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11-21-31-41- e 51	05	7,36550 %	R\$ 1.566,00
12-22-32- E 62	04	8,10560 %	R\$ 1.723,36
02-42 E 52	03	7,97160 %	R\$ 1.694,86
61	01	6,83550 %	R\$ 1.453,32
TOTAL	13	100,00 %	R\$ 21.261,34

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1)- 13º SAL/15 FUNC. + ENCARGOS - 01/12 PARC.	R\$.	1.194,76
RATEIO P/APTO.TIPO.....	R\$.	88,00