



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	1.599,36 SH/ac	847,66 15	239,90 30	549,60 8	195,41 R\$	2.904,15
01	Porteiro F-N	1.232,00 A.N	246,40 15	184,80 78	884,52 8	120,96 R\$	2.668,68
01	Folguista J-T	1.232,00 A.N	44,80 5	61,60 40	365,02 18	219,01 R\$	1.922,43
01	Serv.Gerais E-F	1.232,00 AF	123,20 5	61,60 35	338,10 8	103,04 R\$	1.857,94

04	5.295,36	+	1.262,06	+	547,90	+	2.137,24	+	638,42	9.353,00
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$ 9.353,00

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 %	sobre	{	9.353,00	+ SH	527,78	}	R\$	5.929,00
------	-------	---	----------	------	--------	---	-----	-----------------

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10..... R\$ 883,40

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. - R10.....{ 04 x 409,00 } R\$ 1.831,60

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10..... R\$ 90,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 225,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 42,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.raj. R\$ 16,50.....	950	KWH *	R\$ 0,69	}	R\$	672,00
--------------------------------	-----	-------	----------	---	-----	---------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA.....raj. R\$ 45,00.....	268	M3 *	R\$ 5,14	}	R\$	1.423,00
-------------------------------	-----	------	----------	---	-----	-----------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA.....{	0	M3 *	R\$ 3,54	}	R\$	0,00
-------------	---	------	----------	---	-----	-------------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (PRIMAC) - R11

CONTRATOraj. R\$ 55,27.....	R\$	654,00
-----------------------------------	-----	---------------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA -	R\$	0,00
---------------	-----	-------------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R5

CONTRATO.....raj. r\$ 12,10.....	R\$	306,00
----------------------------------	-----	---------------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

VERBA.....	R\$	0,00
------------	-----	-------------

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
---------------	-----	-------------

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 160,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 120,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 900,00	
	R\$	900,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.182,00

SUB-TOTAL.....	R\$	23.771,00
----------------	-----	------------------

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL.....	R\$	23.771,00
------------	-----	------------------

TOTAL A RATEAR	R\$	23.771,00
----------------------	-----	------------------

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 1.750,85
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 1.926,78
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 1.894,93
61	01	6,83550	%	R\$ 1.624,87

TOTAL	13	100,00 %	R\$	23.771,03
-------	----	----------	-----	------------------

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1)- 13º SAL/16 FUNC. + ENCARGOS - 01/12 PARC.	R\$.	1.411,99
RATEIO P/APTO.TIPO.....	R\$.	104,00