



**242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA**  
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2017

**01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10**

| QTDE | FUNÇÃO      | SALÁRIO            | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS    | FERIADOS   | TOTAL    |
|------|-------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|------------|----------|
| 01   | Zelador     | Z-D 1.696,00 SH/ac | 898,88 15 | 254,40 30 | 582,81 8  | 207,22 R\$ | 3.079,63 |
| 01   | Porteiro    | F-N 1.307,00 A.N   | 261,40 15 | 196,05 78 | 938,37 8  | 128,32 R\$ | 2.831,14 |
| 01   | Folguista   | E-T 1.307,00 A.N   | 47,53 10  | 130,70 40 | 405,06 18 | 243,04 R\$ | 2.133,33 |
| 01   | Serv.Gerais | J-F 1.307,00 AF    | 130,70 5  | 65,35 35  | 358,68 8  | 109,31 R\$ | 1.971,05 |

|                                                                 |          |   |          |   |        |   |          |   |        |                      |
|-----------------------------------------------------------------|----------|---|----------|---|--------|---|----------|---|--------|----------------------|
| 04                                                              | 5.617,00 | + | 1.338,51 | + | 646,50 | + | 2.284,92 | + | 687,89 | <b>10.014,94</b>     |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... |          |   |          |   |        |   |          |   |        | <b>R\$ 10.014,94</b> |

**02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10**

|      |       |   |           |      |        |   |     |                 |
|------|-------|---|-----------|------|--------|---|-----|-----------------|
| 60 % | sobre | { | 10.014,94 | + SH | 559,68 | } | R\$ | <b>6.345,31</b> |
|------|-------|---|-----------|------|--------|---|-----|-----------------|

**03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10.....** R\$ **1.231,21**

**04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. - R10.....{** 04 x 474,92 } R\$ **1.899,68**

**05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10.....** R\$ **90,00**

**06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 .....** R\$ **242,00**

**07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....** R\$ **49,00**

**08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07**

|             |       |       |     |      |   |     |               |
|-------------|-------|-------|-----|------|---|-----|---------------|
| MEDIA.....{ | 1.000 | KWH * | R\$ | 0,72 | } | R\$ | <b>720,00</b> |
|-------------|-------|-------|-----|------|---|-----|---------------|

**09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06**

|            |     |      |     |      |   |     |                 |
|------------|-----|------|-----|------|---|-----|-----------------|
| MEDIA..... | 200 | M3 * | R\$ | 5,36 | } | R\$ | <b>1.111,00</b> |
|------------|-----|------|-----|------|---|-----|-----------------|

**10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05**

|              |   |      |     |      |   |     |             |
|--------------|---|------|-----|------|---|-----|-------------|
| MEDIA..... { | 0 | M3 * | R\$ | 3,54 | } | R\$ | <b>0,00</b> |
|--------------|---|------|-----|------|---|-----|-------------|

**11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R09**

|                |     |               |
|----------------|-----|---------------|
| CONTRATO ..... | R\$ | <b>555,00</b> |
|----------------|-----|---------------|

**12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS**

|               |     |             |
|---------------|-----|-------------|
| VERBA - ..... | R\$ | <b>0,00</b> |
|---------------|-----|-------------|

**13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS**

|             |     |             |
|-------------|-----|-------------|
| VERBA ..... | R\$ | <b>0,00</b> |
|-------------|-----|-------------|

**14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6**

|               |     |               |
|---------------|-----|---------------|
| CONTRATO..... | R\$ | <b>344,00</b> |
|---------------|-----|---------------|

**15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS**

|             |     |             |
|-------------|-----|-------------|
| VERBA ..... | R\$ | <b>0,00</b> |
|-------------|-----|-------------|

**16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM**

|            |     |             |
|------------|-----|-------------|
| VERBA..... | R\$ | <b>0,00</b> |
|------------|-----|-------------|

**17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)**

|               |     |               |
|---------------|-----|---------------|
| CONTRATO..... | R\$ | <b>521,11</b> |
|---------------|-----|---------------|

**18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....** R\$ **200,00**

**19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....** R\$ **120,00**

**20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

|                                       |     |               |
|---------------------------------------|-----|---------------|
| a) Materiais e serviços diversos..... | R\$ | 976,55        |
|                                       | R\$ | <b>976,55</b> |

**21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....** R\$ **0,00**

**22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....** R\$ **1.289,00**

|                       |            |                  |
|-----------------------|------------|------------------|
| <b>SUB-TOTAL.....</b> | <b>R\$</b> | <b>25.708,80</b> |
|-----------------------|------------|------------------|

**23- FUNDO DE RESERVA .....** R\$ **0,00**

|                       |            |                  |
|-----------------------|------------|------------------|
| <b>T O T A L.....</b> | <b>R\$</b> | <b>25.708,80</b> |
|-----------------------|------------|------------------|

|                                      |            |                  |
|--------------------------------------|------------|------------------|
| <b>T O T A L A R A T E A R .....</b> | <b>R\$</b> | <b>25.708,80</b> |
|--------------------------------------|------------|------------------|

**R A T E I O**

| UNIDADES          | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE |
|-------------------|-------|--------------|---|---------------|
| APARTAMENTOS      |       |              |   |               |
| 11-21-31-41- e 51 | 05    | 7,36550      | % | R\$ 1.893,58  |
| 12-22-32- E 62    | 04    | 8,10560      | % | R\$ 2.083,85  |
| 02-42 E 52        | 03    | 7,97160      | % | R\$ 2.049,40  |
| 61                | 01    | 6,83550      | % | R\$ 1.757,33  |

|                  |           |                 |            |                  |
|------------------|-----------|-----------------|------------|------------------|
| <b>T O T A L</b> | <b>13</b> | <b>100,00 %</b> | <b>R\$</b> | <b>25.708,83</b> |
|------------------|-----------|-----------------|------------|------------------|

**ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA**

|                                                 |            |                 |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|
| <b>01- 13º SALARIO/2017 - 2/12 PARCELA.....</b> | <b>R\$</b> | <b>1.512,00</b> |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|