



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	1.929,20 SH/AF	1.022,48	15	289,38	45	4.070,26
01	Porteiro F-N	1.487,18 A.N	297,44	15	223,08	78	3.367,45
01	Folguista E-T	1.487,18 A.N	54,08	15	223,08	40	2.534,23
01	Serv.Gerais J-F	1.487,18 AF	297,44	5	74,36	30	2.509,62

04	6.390,74	+	1.671,43	+	809,89	+	2.923,57	+	1.322,56	12.481,35
----	----------	---	----------	---	--------	---	----------	---	----------	------------------

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **12.481,35**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 12.481,35 + SH 636,63 } R\$ **7.871,33**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10..... R\$ 1.466,05

04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ 04 x 512,00 } R\$ 2.048,00

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10..... R\$ 330,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 210,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 28,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA{ 987 KWH * R\$ 0,79 } R\$ **780,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA..... 220 M3 * R\$ 6,75 } R\$ **1.484,00**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 3,54 } R\$ **0,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01

CONTRATO R\$ **460,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **110,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA R\$ **0,00**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6

CONTRATO..... R\$ **380,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ **165,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10

VERBA..... R\$ **115,50**

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO..... R\$ **718,06**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 242,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 495,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 421,79

b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.250,00 R\$ **1.671,79**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.736,90

SUB-TOTAL..... R\$ 32.792,98

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL..... R\$ 32.792,98

TOTAL A RATEAR..... R\$ 32.792,98

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.415,37
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.658,07
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.614,13
61	01	6,83550	%	R\$ 2.241,56

TOTAL 13 100,00 % R\$ 32.793,08

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2020 - 02/12 PARCELA R\$ 1.671,00