



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/25

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L				
01	Zelador Z-D	1.976,00 SH/AF	1.047,28	15	296,40	45	1.018,54	16	482,86	R\$	4.169,00
01	Porteiro F-N	1.976,10 A.N	395,22	15	296,42	78	1.418,75	16	388,03	R\$	4.474,52
01	Folguista J-T	1.976,10 A.N	71,86	0	0,00	40	558,53	18	335,12	R\$	2.941,61
01	Serv.Gerais W-F	1.976,10 AF	395,22	0	0,00	30	485,04	16	344,92	R\$	3.201,28
04		7.904,30	+	1.909,58	+	592,82	+	3.480,86	+	1.550,94	14.786,41
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$ 14.786,41
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10											
60	% sobre	{	14.786,41	+	SH	652,08	}			R\$	9.263,63
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10.....											
										R\$	398,79
04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO - R10.....											
				04	x	898,37	VT	797,77		R\$	4.391,25
05- CONTA DE TELEFONE (CONTRATO). - R10.....											
										R\$	421,20
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12											
										R\$	639,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....											
										R\$	0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07											
MEDIA	{	889	KWH	*	R\$	0,95	}			R\$	847,55
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05											
MEDIA.....		251	M3	*	R\$	10,70	}			R\$	2.693,70
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-09											
MEDIA.....	{	0	M3	*	R\$	0,00	}			R\$	0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01											
CONTRATO										R\$	574,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA -										R\$	0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS											
VERBA										R\$	0,00
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - ADT - R5											
CONTRATO.....										R\$	514,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - FGP - R2											
CONTRATO										R\$	245,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10											
VERBA.....										R\$	0,00

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)			
CONTRATO.....	R\$		1.543,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....			
	R\$		560,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....			
	R\$		380,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	850,00	
b) Uniformes	R\$	0,00	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	0,00	850,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....			
	R\$		0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....			
	R\$		2.428,39
SUB-TOTAL.....			
	R\$		40.535,92
23- FUNDO DE RESERVA			
	R\$		0,00
T O T A L.....			
	R\$		40.535,92
T O T A L A R A T E A R			
	R\$		36.072,27

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.656,90
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.923,87
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.875,54
61	01	6,83550	%	R\$ 2.465,72
T O T A L	13	100,00	%	R\$ 36.072,32

EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SAL R\$ **2.297,00**

Ass.

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 15 Janeiro 2025, 13:40:10

Status: Assinado

Documento: PO242_022025.Pdf

Número: 9229dadf-8b24-4ba7-856b-3795634bcb79

Data da criação: 15 Janeiro 2025, 13:37:56

Hash do documento original (SHA256): 94fe023674c32e619638e8800a6ed577b9d10eefdb053a267569d2380cb2582



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado para aprovar

via ZapSign by Truora

ARNALDO FURMAN

Data e hora da assinatura: 15 Janeiro 2025, 13:40:10

Token: 8b460ae3-8f36-4e2b-8a7d-c4a486a6e191

Assinatura

Arnaldo Furman

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5511994311797

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Localização aproximada: -23.536083, -46.656425

IP: 200.148.108.52

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/131.0.0.0 Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 9229dadf-8b24-4ba7-856b-3795634bcb79, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 9229dadf-8b24-4ba7-856b-3795634bcb79. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.