



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10														
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGRE.		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		T O T A L	
01	Zelador	Z-D	1.929,20	SH/AF	1.022,48	15	289,38	45	994,41	16	471,43	R\$	4.070,26	
01	Porteiro	F-N	1.487,18	A.N	297,44	15	223,08	78	1.067,73	16	292,03	R\$	3.367,45	
01	Folguista	E-T	1.487,18	A.N	54,08	15	223,08	40	481,18	18	288,71	R\$	2.534,23	
01	Serv.Gerais	J-F	1.487,18	AF	297,44	5	74,36	30	380,24	16	270,40	R\$	2.509,62	

04			6.390,74	+	1.671,43	+	809,89	+	2.923,57	+	1.322,56		12.481,35	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$	12.481,35	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10														
60	%	sobre	{		12.481,35	+ SH		636,63		}		R\$	7.871,33	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10.....													R\$	1.466,05
04	VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{					04	x	512,00		}		R\$	2.048,00	
05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10.....													R\$	330,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12													R\$	210,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....													R\$	28,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07														
MEDIA		{		987	KWH		*	R\$	0,79	}		R\$	780,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06														
MEDIA				220	M3		*	R\$	6,75	}		R\$	1.484,00	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05														
MEDIA		{		0	M3		*	R\$	3,54	}		R\$	0,00	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01														
CONTRATO												R\$	460,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS														
VERBA -												R\$	110,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS														
VERBA												R\$	0,00	
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6														
CONTRATO.....												R\$	380,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS														
VERBA												R\$	165,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10														
VERBA.....												R\$	115,50	

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)	
CONTRATO.....	R\$ 718,06
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$ 242,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$ 495,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS	
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 421,79
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 1.250,00 R\$ 1.671,79
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....	R\$ 0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$ 1.736,90
SUB-TOTAL.....	R\$ 32.792,98
23- FUNDO DE RESERVA	R\$ 0,00
TOTAL.....	R\$ 32.792,98
TOTAL A RATEAR.....	R\$ 32.792,98

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.415,37
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.658,07
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.614,13
61	01	6,83550	%	R\$ 2.241,56
TOTAL	13	100,00	%	R\$ 32.793,08

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2020 - 03/12 PARCELA	R\$ 1.671,00
--	--------------