



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2024

01-	ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10												
	QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		T O T A L	
	01	Zelador	Z-D	2.469,00 SH/AF	1.308,57	15	370,35	45	1.272,66	16	603,33	R\$ 5.209,14	
	01	Porteiro	F-N	1.882,00 A.N	376,40	15	282,30	78	1.351,19	16	369,56	R\$ 4.261,45	
	01	Folguista	J-T	1.882,00 A.N	68,44	0	0,00	40	531,94	18	319,16	R\$ 2.801,54	
	01	Serv.Gerais	W-F	1.882,00 AF	376,40	0	0,00	30	461,95	16	328,49	R\$ 3.048,84	

	04			8.115,00	+	2.129,81	+	652,65	+	3.617,73	+	1.620,55	15.320,96
	Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$ 15.320,96	
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10												
	60	%	sobre	{	15.320,96		+ SH		814,77	}		R\$ 9.681,98	
03-	NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10.....											R\$ 398,79	
04-	VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO - R10.....						04	x	855,59	VT	759,78	R\$ 4.182,14	
05-	CONTA DE TELEFONE (CONTRATO). - R10.....											R\$ 421,00	
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12											R\$ 409,00	
07-	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....											R\$ 36,00	
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07												
	MEDIA.{				889		KWH * R\$	0,99	}		R\$ 878,33		
09-	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05												
	MEDIA.....				225		M3 * R\$	8,53	}		R\$ 1.919,25		
10-	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-09												
	MEDIA..... {				0		M3 * R\$	0,00	}		R\$ 0,00		
11-	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01												
	CONTRATO											R\$ 596,00	
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS												
	VERBA -											R\$ 200,00	
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS												
	VERBA											R\$ 200,00	
14-	MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - ADT - R6												
	CONTRATO.....											R\$ 546,00	
15-	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - FGP - R2												
	CONTRATO											R\$ 247,00	
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10												
	VERBA.....											R\$ 200,00	

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)			
CONTRATO.....	R\$		1.399,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....			
	R\$		500,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....			
	R\$		800,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	700,00	
b) Uniformes	R\$	400,00	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	1.800,00	R\$ 2.900,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....			
	R\$		0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....			
	R\$		2.575,29
SUB-TOTAL.....			
	R\$		43.410,75
23- FUNDO DE RESERVA			
	R\$		0,00
T O T A L.....			
	R\$		43.410,75
T O T A L A R A T E A R			
	R\$		36.072,27

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.656,90
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.923,87
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.875,54
61	01	6,83550	%	R\$ 2.465,72
TOTAL	13	100,00	%	R\$ 36.072,32

ARRECADACÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALAR	R\$	2.292,00
---------------	-----	----------

Ass.

PO242.pdf

Documento número f0832265-57af-4ad5-957d-f7bdb21a47aa



Assinaturas

✓ **ARNALDO FURMAN**
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 179.209.45.33 / Geolocalização: -23.536052, -46.656435

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/121.0.0.0

Safari/537.36

Data e hora: Fevereiro 07, 2024, 14:11:42

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Telefone: + 5511994311797

ZapSign Token: d4968d49-****-****-****-8383e89caf6a

Assinatura de ARNALDO FURMAN



Hash do documento original (SHA256):

b9ad991ece4a2093f74acc829b2e05f97f969d9a01b52066660599c856ebb6b4

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=f0832265-57af-4ad5-957d-f7bdb21a47aa>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação f0832265-57af-4ad5-957d-f7bdb21a47aa, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br