



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2019

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	Z-D 1.819,50 SH/AF	964,34 15	272,93 45	937,87 16	444,62 R\$	3.838,82
01	Porteiro	F-N 1.417,52 A.N	283,50 15	212,63 78	1.017,72 16	278,35 R\$	3.209,72
01	Folguista	E-T 1.417,52 A.N	51,55 15	212,63 40	458,65 18	275,19 R\$	2.415,53
01	Serv.Gerais	J-F 1.417,52 AF	141,75 5	70,88 30	333,44 16	237,11 R\$	2.200,71

04	6.072,07	+	1.441,14	+	769,06	+	2.747,67	+	1.235,27	11.664,58
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$										11.664,58

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 %	sobre	{	11.664,58	+ SH	600,43	}	R\$	7.359,54
------	-------	---	-----------	------	--------	---	-----	-----------------

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10..... R\$ 1.723,01

04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ 04 x 446,35 } R\$ 1.859,49

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10..... R\$ 300,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 197,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 51,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.....{	1.000	KWH *	R\$	0,72	}	R\$	972,00
-------------	-------	-------	-----	------	---	-----	---------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA.....	200	M3 *	R\$	5,36	}	R\$	1.824,00
------------	-----	------	-----	------	---	-----	-----------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA..... {	0	M3 *	R\$	3,54	}	R\$	0,00
--------------	---	------	-----	------	---	-----	-------------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R09

CONTRATO	R\$	510,00
----------------	-----	---------------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA -	R\$	100,00
---------------	-----	---------------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6

CONTRATO.....	R\$	362,00
---------------	-----	---------------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA	R\$	150,00
-------------	-----	---------------

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - CESAR JARDIM - R10 (BIMENSAL)

VERBA.....	R\$	125,00
------------	-----	---------------

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO.....	R\$	718,50
---------------	-----	---------------

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 220,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 250,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	1.120,00
	R\$	1.120,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.578,50

SUB-TOTAL.....	R\$	31.084,62
----------------	-----	------------------

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL.....	R\$	31.084,62
------------	-----	------------------

TOTAL A RATEAR	R\$	28.793,09
----------------------	-----	------------------

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.120,76
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.333,85
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.295,27
61	01	6,83550	%	R\$ 1.968,15

TOTAL	13	100,00	%	R\$ 28.793,16
-------	----	--------	---	---------------

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2019 - 04/12 PARCELA.....	R\$	1.575,00
--	------------	-----------------