



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 A SETEMBRO/2021 - MAIO/2021

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	1.967,68 SH/AF	1.042,87 15	295,15 45	1.014,25 16	480,83 R\$	4.151,45
01	Porteiro F-N	1.516,32 A.N	303,26 15	227,45 78	1.088,65 16	297,75 R\$	3.433,43
01	Folguista J-T	1.516,32 A.N	55,14 0	0,00 40	428,58 18	257,15 R\$	2.257,19
01	Serv.Gerais W-F	1.516,32 AF	303,26 0	0,00 30	372,19 16	264,67 R\$	2.456,44

04 6.516,64 + 1.704,54 + 522,60 + 2.903,67 + 1.300,39 **12.298,30**

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **12.298,30**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 12.298,30 + SH 649,33 } R\$ **7.769,11**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10..... R\$ 1.952,14

04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ 04 x 604,00 } R\$ 2.416,00

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA) - R10..... R\$ 334,80

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 256,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 32,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA{ 900 KWH * R\$ 0,83 } R\$ **762,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA..... 220 M3 * R\$ 7,20 } R\$ **1.624,00**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 3,54 } R\$ **0,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01

CONTRATO R\$ **573,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **150,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA R\$ **100,00**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6

CONTRATO..... R\$ **390,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ **165,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10

VERBA..... R\$ **115,50**

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO..... R\$ **843,64**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 350,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 621,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 486,00
b) Uniformes R\$ 208
b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.350,00 R\$ **2.044,00**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.736,54

SUB-TOTAL..... R\$ 34.533,03

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL..... R\$ 34.533,03

TOTAL A RATEAR..... R\$ 32.792,98

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.415,37
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.658,07
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.614,13
61	01	6,83550	%	R\$ 2.241,56

TOTAL 13 100,00 % R\$ 32.793,08

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2021 - 05/12 PARCELA R\$ 1.671,00