



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	2.469,00 SH/AF	1.308,57	15	370,35	45	5.209,14
01	Porteiro F-N	1.882,00 A.N	376,40	15	282,30	78	4.261,45
01	Folguista J-T	1.882,00 A.N	68,44	0	0,00	40	2.801,54
01	Serv.Gerais W-F	1.882,00 AF	376,40	0	0,00	30	3.048,84

04 8.115,00 + 2.129,81 + 652,65 + 3.617,73 + 1.620,55 **15.320,96**

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) R\$ **15.320,96**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 15.320,96 + SH 814,77 } R\$ **9.681,98**

03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10..... R\$ 398,79

04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO - R10..... 04 x 855,59 VT 759,78 R\$ 4.182,14

05- CONTA DE TELEFONE (CONTRATO). - R10..... R\$ 421,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 409,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 36,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA{ 889 KWH * R\$ 0,99 } R\$ **878,33**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA..... 225 M3 * R\$ 8,53 } R\$ **1.919,25**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-09

MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ **0,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01

CONTRATO R\$ **596,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **200,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA R\$ **200,00**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - ADT - R6

CONTRATO..... R\$ **546,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - FGP - R2

CONTRATO R\$ **247,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10

VERBA..... R\$ **200,00**

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO..... R\$ **1.399,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 500,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 800,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 700,00

b) Uniformes R\$ 400,00

b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.800,00 R\$ **2.900,00**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 2.575,29

SUB-TOTAL..... R\$ 43.410,75

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL..... R\$ 43.410,75

TOTAL A RATEAR..... R\$ 36.072,27

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.656,90
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.923,87
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.875,54
61	01	6,83550	%	R\$ 2.465,72

TOTAL 13 100,00 % R\$ 36.072,32

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2024 - 06/12 PARCELA R\$ 2.292,00

Ass.

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

DEPTO. DE CONDOMÍNIOS - 20/05/2024

PO242.pdf

Documento número 74c80b91-f4ce-4028-acde-c2205bec7411



Assinaturas



Arnaldo Furman
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 200.148.108.52 / Geolocalização: -23.536087, -46.656370

Dispositivo: Mozilla/5.0 (X11; Linux x86_64)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/124.0.0.0

Safari/537.36 Edg/124.0.2478.104

Data e hora: Maio 20, 2024, 16:52:50

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Telefone: + 5511994311797

ZapSign Token: f8217d0d-****-****-****-eafa426b2fb0

Assinatura de Arnaldo Furman



Hash do documento original (SHA256):

d7a2e87b17209104e7a6587028bd7d6bd8e12d7512131c910825d14f20471d93

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=74c80b91-f4ce-4028-acde-c2205bec7411>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 74c80b91-f4ce-4028-acde-c2205bec7411, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora