



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	1.427,86 SH	756,77 15	214,18 30	490,66 8	174,46 8	R\$ 2.592,73
01	Porteiro F-N	1.085,00 A.N	217,00 15	162,75 78	778,98 8	106,53 8	R\$ 2.350,26
01	Folguista J-T	1.085,00 A.N	39,45 5	54,25 40	321,46 8	85,72 8	R\$ 1.585,89
01	Serv.Gerais E-F	1.038,35 AF	103,83 5	51,92 35	284,95 8	86,84 8	R\$ 1.565,90

04	4.636,21	+	1.117,05	+	483,10	+	1.876,07	+	453,55	8.094,78
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$ 8.094,78

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 %	sobre	{	8.094,78	+ SH	471,19 }	R\$	5.139,58
------	-------	--------	----------	------	----------	-----	-----------------

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)..... R\$ 768,92

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....{ 04 x 402,00 } R\$ 1.608,00

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA)..... R\$ 80,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 160,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.....{	1.000	KWH *	R\$ 0,40	}	R\$	400,00
-------------	-------	-------	----------	---	-----	---------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09

MEDIA.....{	338	M3 *	R\$ 6,35	}	R\$	2.146,30
-------------	-----	------	----------	---	-----	-----------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA.....{	0	M3 *	R\$ 3,54	}	R\$	0,00
-------------	---	------	----------	---	-----	-------------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (PRIMAC) - R11

CONTRATO	R\$	567,84
----------------	-----	---------------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA -	R\$	0,00
---------------	-----	-------------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO

CONTRATO.....	R\$	268,31
---------------	-----	---------------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

VERBA.....	R\$	0,00
------------	-----	-------------

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
---------------	-----	-------------

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ 150,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 100,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 760,56	
	R\$	760,56

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.017,00

SUB-TOTAL.....	R\$	21.261,29
----------------	-----	------------------

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL.....	R\$	21.261,29
------------	-----	------------------

TOTAL A RATEAR	R\$	21.261,29
----------------------	-----	------------------

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 1.566,00
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 1.723,36
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 1.694,86
61	01	6,83550	%	R\$ 1.453,32

TOTAL	13	100,00 %	R\$	21.261,34
-------	----	----------	-----	------------------

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINARIA

1)- 13º SAL/15 FUNC. + ENCARGOS - 07/12 PARC.	R\$.	1.194,76
RATEIO P/APTO.TIPO.....	R\$.	88,00