



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10	
QTDE FUNÇÃO SALÁRIO AGRE. BIENIOS EXTRAS FERIADOS T O T A L	
01 Zelador Z-D 2.357,30 SH/AF 1.249,37 15 353,60 45 1.215,08 16 576,04 R\$ 4.973,47	
01 Porteiro F-N 1.817,20 A.N 363,44 15 272,58 78 1.304,67 16 356,83 R\$ 4.114,72	
01 Folguista J-T 1.817,20 A.N 66,08 0 0,00 40 513,62 18 308,17 R\$ 2.705,07	
01 Serv.Gerais W-F 1.817,20 AF 363,44 0 0,00 30 446,04 16 317,18 R\$ 2.943,86	
04 7.808,90 + 2.042,33 + 626,18 + 3.479,41 + 1.558,23 14.736,93	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 14.736,93	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10	
60 % sobre{ 14.736,93 + SH 777,90 } R\$ 9.309,43	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10..... R\$ 2.065,18	
04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ 04 x 782,25 } R\$ 3.441,90	
05- CONTA DE TELEFONE (CONTRATO). - R10..... R\$ 397,10	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 302,00	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 34,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07	
MEDIA{ 810 KWH * R\$ 1,03 } R\$ 830,98	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06	
MEDIA..... 215 M3 * R\$ 9,14 } R\$ 1.966,00	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05	
MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 3,54 } R\$ 0,00	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01	
CONTRATO R\$ 644,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS	
VERBA - R\$ 198,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS	
VERBA R\$ 165,00	
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6	
CONTRATO..... R\$ 533,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS	
VERBA R\$ 198,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10	
VERBA..... R\$ 165,00	

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)	
CONTRATO..... R\$ 1.105,00	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 418,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 715,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS	
a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 534,60	
b) Uniformes R\$ 385	
b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.633,50 R\$ 2.553,10	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 2.206,52	
SUB-TOTAL..... R\$ 41.984,15	
23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00	
T O T A L..... R\$ 41.984,15	
T O T A L A R A T E A R..... R\$ 36.072,27	

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11-21-31-41- e 51	05	7,36550 %	R\$ 2.656,90
12-22-32- E 62	04	8,10560 %	R\$ 2.923,87
02-42 E 52	03	7,97160 %	R\$ 2.875,54
61	01	6,83550 %	R\$ 2.465,72
T O T A L	13	100,00 %	R\$ 36.072,32

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SA	R\$ 2.204,00
------------	--------------

Ass.

PO242_072023.pdf

Documento número cb632c1a-995c-403e-a61e-9ebded4f3ee6



Assinaturas



ARNALDO FURMAN
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 172.31.30.168 / Geolocalização: -23.527424, -46.664909

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/114.0.0.0

Safari/537.36

Data e hora: 14 Junho 2023, 09:38:54

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Telefone: + 5511994311797

Token: cb2f43f6-****-****-****-8ade5ea60415

Assinatura de ARNALDO FURMAN



Hash do documento original (SHA256):

050ac1d0e0cd07da98d47e34d4b576d92ca12b655eda0bf9cd9e7e296efd40ae

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=cb632c1a-995c-403e-a61e-9ebded4f3ee6>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número cb632c1a-995c-403e-a61e-9ebded4f3ee6, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora