



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JULHO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	T O T A L
01	Zelador Z-D	2.469,00 SH/AF	1.308,57	15	370,35	45	5.209,14
01	Porteiro F-N	1.882,00 A.N	376,40	15	282,30	78	4.261,45
01	Folguista J-T	1.882,00 A.N	68,44	0	0,00	40	2.801,54
01	Serv.Gerais W-F	1.882,00 AF	376,40	0	0,00	30	3.048,84

04	8.115,00	+	2.129,81	+	652,65	+	3.617,73	+	1.620,55	15.320,96
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$										15.320,96

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 %	sobre	{	15.320,96	+ SH	814,77	}	R\$	9.681,98
------	-------------	---	-----------	------	--------	---	-----	-----------------

03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10..... R\$ 398,79

04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO - R10..... 04 x 855,59 VT 759,78 R\$ 4.182,14

05- CONTA DE TELEFONE (CONTRATO). - R10..... R\$ 421,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 409,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 36,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA	{	889	KWH * R\$	0,99	}	R\$	878,33
-------------	---	-----	-----------	------	---	-----	---------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA.....	225	M3 * R\$	8,53	}	R\$	1.919,25
------------	-----	----------	------	---	-----	-----------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-09

MEDIA.....	{	0	M3 * R\$	0,00	}	R\$	0,00
------------	---	---	----------	------	---	-----	-------------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01

CONTRATO	R\$	596,00
----------------	-----	---------------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA -	R\$	200,00
---------------	-----	---------------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA	R\$	200,00
-------------	-----	---------------

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - ADT - R6

CONTRATO.....	R\$	546,00
---------------	-----	---------------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - FGP - R2

CONTRATO	R\$	247,00
----------------	-----	---------------

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10

VERBA.....	R\$	200,00
------------	-----	---------------

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO.....	R\$	1.399,00
---------------	-----	-----------------

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 500,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 800,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	700,00
b) Uniformes	R\$	400,00
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	1.800,00
	R\$	2.900,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 2.575,29

SUB-TOTAL..... R\$ 43.410,75

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

T O T A L..... R\$ 43.410,75

T O T A L A R A T E A R..... R\$ 36.072,27

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.656,90
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.923,87
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.875,54
61	01	6,83550	%	R\$ 2.465,72

T O T A L 13 100,00 % R\$ 36.072,32

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2024 - 07/12 PARCELA R\$ 2.292,00

Ass.