



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2021 A SETEMBRO/2022- AGOSTO/2022

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10	
QTDE FUNÇÃO SALÁRIO AGRE. BIENIOS EXTRAS FERIADOS T O T A L	
01 Zelador Z-D 2.162,60 SH/AF 1.146,18 15 324,39 45 1.114,72 16 528,46 R\$ 4.562,69	
01 Porteiro F-N 1.666,50 A.N 333,30 15 249,98 78 1.196,47 16 327,24 R\$ 3.773,49	
01 Folguista J-T 1.666,50 A.N 60,60 0 0,00 40 471,03 18 282,62 R\$ 2.480,74	
01 Serv.Gerais W-F 1.666,50 AF 333,30 0 0,00 30 409,05 16 290,88 R\$ 2.699,73	
04 7.162,10 + 1.873,38 + 574,37 + 3.191,27 + 1.429,20 13.516,45	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 13.516,45	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10	
60 % sobre{ 13.516,45 + SH 713,65 } R\$ 8.538,60	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10..... R\$ 2.147,35	
04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ 04 x 604,00 } R\$ 2.657,60	
05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10..... R\$ 363,00	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 309,43	
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 31,25	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07	
MEDIA{ 827 KWH * R\$ 0,94 } R\$ 792,23	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06	
MEDIA..... 249 M3 * R\$ 7,20 } R\$ 1.790,46	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05	
MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 3,54 } R\$ 0,20	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01	
CONTRATO R\$ 507,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS	
VERBA - R\$ 180,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS	
VERBA R\$ 150,00	
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6	
CONTRATO..... R\$ 500,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS	
VERBA R\$ 180,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10	
VERBA..... R\$ 150,00	

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)	
CONTRATO..... R\$ 955,50	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 380,00	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 650,00	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS	
a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 534,60	
b) Uniformes R\$ 350	
b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.485,00 R\$ 2.369,60	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.965,06	
SUB-TOTAL..... R\$ 38.133,73	
23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00	
T O T A L..... R\$ 38.133,73	
T O T A L A R A T E A R..... R\$ 32.792,98	

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11-21-31-41- e 51	05	7,36550 %	R\$ 2.415,37
12-22-32- E 62	04	8,10560 %	R\$ 2.658,07
02-42 E 52	03	7,97160 %	R\$ 2.614,13
61	01	6,83550 %	R\$ 2.241,56
T O T A L	13	100,00 %	R\$ 32.793,08

ADRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- A R\$ 1.671,00	
Ass	

PO242_082022.pdf

Documento número 4a89c33d-e9cb-41e6-8bc0-ed85f949a4dc



Assinaturas



Arnaldo Furman
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 189.62.45.205 / Geolocalização: -23.536110, -46.656731

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)

Chrome/103.0.5060.66 Safari/537.36 Edg/103.0.1264.44

Data e hora: 06 Julho 2022, 11:32:40

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Telefone: +5511994311797

Token: ecb9fbe9-****-*****-f25fe8b2fd89

Assinatura de Arnaldo Furman



Hash do documento original (SHA256):

a0a8f755e4f037b302355981673ff2b381d8f9efc0928fb4766f58251f5f1e47

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=4a89c33d-e9cb-41e6-8bc0-ed85f949a4dc>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 4a89c33d-e9cb-41e6-8bc0-ed85f949a4dc, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br