



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2015

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	Z-D 1.427,86 SH	756,77 15	214,18 30	490,66 8	174,46 8	R\$ 2.592,73
01	Porteiro	F-N 1.085,00 A.N	217,00 15	162,75 78	778,98 8	106,53 8	R\$ 2.350,26
01	Folguista	J-T 1.085,00 A.N	39,45 5	54,25 40	321,46 8	85,72 8	R\$ 1.585,89
01	Serv.Gerais	E-F 1.038,35 AF	103,83 5	51,92 35	284,95 8	86,84 8	R\$ 1.565,90

04	4.636,21	+	1.117,05	+	483,10	+	1.876,07	+	453,55	8.094,78
Total (salários + agregados + bienes + extras + feriados).....										R\$ 8.094,78

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 %	sobre	{	8.094,78	+ SH	471,19	}	R\$	5.139,58
------	-------	--------	----------	------	--------	---	-----	-----------------

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)..... R\$ **768,92**

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....{ 04 x 402,00 } R\$ **1.608,00**

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA)..... R\$ **80,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 160,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.....{	1.000	KWH *	R\$	0,40	}	R\$	400,00
-------------	-------	-------	-----	------	---	-----	---------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09

MEDIA.....{	338	M3 *	R\$	6,35	}	R\$	2.146,30
-------------	-----	------	-----	------	---	-----	-----------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA.....{	0	M3 *	R\$	3,54	}	R\$	0,00
-------------	---	------	-----	------	---	-----	-------------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (PRIMAC) - R11

CONTRATO	R\$	567,84
----------------	-----	---------------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA -	R\$	0,00
---------------	-----	-------------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO

CONTRATO.....	R\$	268,31
---------------	-----	---------------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

VERBA.....	R\$	0,00
------------	-----	-------------

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
---------------	-----	-------------

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS..... R\$ **150,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ **100,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	760,56
	R\$	760,56

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ **1.017,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **21.261,29**

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL..... R\$ **21.261,29**

TOTAL A RATEAR R\$ 21.261,29

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 1.566,00
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 1.723,36
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 1.694,86
61	01	6,83550	%	R\$ 1.453,32

TOTAL 13 100,00 % R\$ 21.261,34

ARRECAÇÃO EXTRAORDINARIA

1)- 13º SAL/15 FUNC. + ENCARGOS - 09/12 PARC.	R\$.	1.194,76
RATEIO P/APTO.TIPO.....	R\$.	88,00