



**242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA**  
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2020

**01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10**

| QTDE | FUNÇÃO          | SALÁRIO        | AGRE.    | BIENIOS | EXTRAS | FERIADOS | TOTAL    |
|------|-----------------|----------------|----------|---------|--------|----------|----------|
| 01   | Zelador Z-D     | 1.929,20 SH/AF | 1.022,48 | 15      | 289,38 | 45       | 4.070,26 |
| 01   | Porteiro F-N    | 1.487,18 A.N   | 297,44   | 15      | 223,08 | 78       | 3.367,45 |
| 01   | Folguista E-T   | 1.487,18 A.N   | 54,08    | 15      | 223,08 | 40       | 2.534,23 |
| 01   | Serv.Gerais J-F | 1.487,18 AF    | 297,44   | 5       | 74,36  | 30       | 2.509,62 |

04 6.390,74 + 1.671,43 + 809,89 + 2.923,57 + 1.322,56 **12.481,35**

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) R\$ **12.481,35**

**02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10**

60 % sobre .....{ 12.481,35 + SH 636,63 } R\$ **7.871,33**

**03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10..... R\$ 1.466,05**

**04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ 04 x 512,00 } R\$ 2.048,00**

**05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10..... R\$ 330,00**

**06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 ..... R\$ 210,00**

**07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 28,00**

**08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07**

MEDIA .....{ 987 KWH \* R\$ 0,79 } R\$ **780,00**

**09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06**

MEDIA..... 220 M3 \* R\$ 6,75 } R\$ **1.484,00**

**10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05**

MEDIA..... { 0 M3 \* R\$ 3,54 } R\$ **0,00**

**11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01**

CONTRATO ..... R\$ **460,00**

**12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS**

VERBA - ..... R\$ **110,00**

**13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS**

VERBA ..... R\$ **0,00**

**14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6**

CONTRATO..... R\$ **380,00**

**15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS**

VERBA ..... R\$ **165,00**

**16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10**

VERBA..... R\$ **115,50**

**17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)**

CONTRATO..... R\$ **718,06**

**18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 242,00**

**19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 495,00**

**20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 421,79

b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 1.250,00 R\$ **1.671,79**

**21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00**

**22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.736,90**

**SUB-TOTAL..... R\$ 32.792,98**

**23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00**

**TOTAL..... R\$ 32.792,98**

**TOTAL A RATEAR..... R\$ 32.792,98**

**R A T E I O**

| UNIDADES          | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE |
|-------------------|-------|--------------|---|---------------|
| APARTAMENTOS      |       |              |   |               |
| 11-21-31-41- e 51 | 05    | 7,36550      | % | R\$ 2.415,37  |
| 12-22-32- E 62    | 04    | 8,10560      | % | R\$ 2.658,07  |
| 02-42 E 52        | 03    | 7,97160      | % | R\$ 2.614,13  |
| 61                | 01    | 6,83550      | % | R\$ 2.241,56  |

**TOTAL 13 100,00 % R\$ 32.793,08**

**ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA**

**01- 13º SALARIO/2020 - 09/12 PARCELA ..... R\$ 1.671,00**