



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2021 A SETEMBRO/2022- SETEMBRO/2022

01-	ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10													
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGRE.		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		T O T A L	
01	Zelador	Z-D	2.162,60	SH/AF	1.146,18	15	324,39	45	1.114,72	16	528,46	R\$	4.562,69	
01	Porteiro	F-N	1.666,50	A.N	333,30	15	249,98	78	1.196,47	16	327,24	R\$	3.773,49	
01	Folguista	J-T	1.666,50	A.N	60,60	0	0,00	40	471,03	18	282,62	R\$	2.480,74	
01	Serv.Gerais	W-F	1.666,50	AF	333,30	0	0,00	30	409,05	16	290,88	R\$	2.699,73	

04			7.162,10	+	1.873,38	+	574,37	+	3.191,27	+	1.429,20		13.516,45	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$	13.516,45	
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10													
60 %	sobre		{	13.516,45	+ SH		713,65	}			R\$	8.538,60		
03-	VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10.....												R\$	2.147,35
04-	VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{				04	x	604,00	}			R\$	2.657,60		
05-	CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10.....												R\$	363,00
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12												R\$	309,43
07-	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....												R\$	31,25
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07													
MEDIA	{		827	KWH	*	R\$	0,94	}			R\$	792,23		
09-	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06													
MEDIA.....			249	M3	*	R\$	7,20	}			R\$	1.790,46		
10-	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05													
MEDIA.....	{		0	M3	*	R\$	3,54	}			R\$	0,20		
11-	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01													
CONTRATO												R\$	507,00	
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS													
VERBA -												R\$	180,00	
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS													
VERBA												R\$	150,00	
14-	MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6													
CONTRATO.....												R\$	500,00	
15-	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS													
VERBA												R\$	180,00	
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10													
VERBA.....												R\$	150,00	

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)			
CONTRATO.....	R\$		955,50
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....			
	R\$		380,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....			
	R\$		650,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS			
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	534,60	
b) Uniformes	R\$	350	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	1.485,00	2.369,60
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....			
	R\$		0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....			
	R\$		1.965,06
SUB-TOTAL.....			
	R\$		38.133,73
23- FUNDO DE RESERVA			
	R\$		0,00
T O T A L.....			
	R\$		38.133,73
T O T A L A R A T E A R.....			
	R\$		32.792,98

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11-21-31-41- e 51	05	7,36550 %	R\$ 2.415,37
12-22-32- E 62	04	8,10560 %	R\$ 2.658,07
02-42 E 52	03	7,97160 %	R\$ 2.614,13
61	01	6,83550 %	R\$ 2.241,56
T O T A L	13	100,00 %	R\$ 32.793,08

AÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01	LA	R\$	1.671,00
-----------	-----------------	------------	-----------------

Ass

PO242.pdf

Documento número df463dc0-54ba-4827-9366-9bdfbf2ebfd4



Assinaturas

✓ Arnaldo Furman
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 200.148.108.52 / Geolocalização: -23.536142, -46.656647

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)

Chrome/103.0.5060.134 Safari/537.36 Edg/103.0.1264.77

Data e hora: 03 Agosto 2022, 13:57:38

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Telefone: +5511994311797

Token: 19f5bcfb-****-****-****-f3a0a6bfea26

Assinatura de Arnaldo Furman



Hash do documento original (SHA256):

752cc1e9c9edb22c2012c3366c2920902cfa5615c83803840810bc817818e732

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=df463dc0-54ba-4827-9366-9bdfbf2ebfd4>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número df463dc0-54ba-4827-9366-9bdfbf2ebfd4, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br