



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	2.469,00 SH/AF	1.308,57	15	370,35	45	5.209,14
01	Porteiro F-N	1.882,00 A.N	376,40	15	282,30	78	4.261,45
01	Folguista J-T	1.882,00 A.N	68,44	0	0,00	40	2.801,54
01	Serv.Gerais W-F	1.882,00 AF	376,40	0	0,00	30	3.048,84

04 8.115,00 + 2.129,81 + 652,65 + 3.617,73 + 1.620,55 15.320,96

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) R\$ 15.320,96

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre { 15.320,96 + SH 814,77 } R\$ 9.681,98

03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10 R\$ 398,79

04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO - R10 04 x 855,59 VT 759,78 R\$ 4.182,14

05- CONTA DE TELEFONE (CONTRATO). - R10 R\$ 421,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 409,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5 R\$ 36,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA { 889 KWH * R\$ 0,99 } R\$ 878,33

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA 225 M3 * R\$ 8,53 } R\$ 1.919,25

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-09

MEDIA { 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ 0,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01

CONTRATO R\$ 596,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ 200,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA R\$ 200,00

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - ADT - R6

CONTRATO R\$ 546,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - FGP - R2

CONTRATO R\$ 247,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10

VERBA R\$ 200,00

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO R\$ 1.399,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10 R\$ 500,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10 R\$ 800,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos R\$ 700,00

b) Uniformes R\$ 400,00

b) Manutenções obrigatórias R\$ 1.800,00 R\$ 2.900,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10 R\$ 2.575,29

SUB-TOTAL R\$ 43.410,75

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 43.410,75

TOTAL A RATEAR R\$ 36.072,27

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.656,90
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.923,87
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.875,54
61	01	6,83550	%	R\$ 2.465,72

TOTAL 13 100,00 % R\$ 36.072,32

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALAR R\$ 2.292,00

Ass.