



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2021 A SETEMBRO/2022- OUTUBRO/2022

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10													
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGRE.	BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		T O T A L	
01	Zelador	Z-D	2.162,60	SH/AF	1.146,18	15	324,39	45	1.114,72	16	528,46	R\$ 4.562,69	
01	Porteiro	F-N	1.666,50	A.N	333,30	15	249,98	78	1.196,47	16	327,24	R\$ 3.773,49	
01	Folguista	J-T	1.666,50	A.N	60,60	0	0,00	40	471,03	18	282,62	R\$ 2.480,74	
01	Serv.Gerais	W-F	1.666,50	AF	333,30	0	0,00	30	409,05	16	290,88	R\$ 2.699,73	

04			7.162,10	+	1.873,38	+	574,37	+	3.191,27	+	1.429,20	13.516,45	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$ 13.516,45	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10													
60	%	sobre	{		13.516,45		+ SH		713,65	}		R\$ 8.538,60	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10.....													R\$ 2.147,35
04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{													04 x 604,00 } R\$ 2.657,60
05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10.....													R\$ 363,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12													R\$ 309,43
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....													R\$ 31,25
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07													
MEDIA	{		827		KWH	*	R\$	0,94	}			R\$ 792,23	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06													
MEDIA			249		M3	*	R\$	7,20	}			R\$ 1.790,46	
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05													
MEDIA	{		0		M3	*	R\$	3,54	}			R\$ 0,20	
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01													
CONTRATO												R\$ 507,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS													
VERBA -												R\$ 180,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS													
VERBA												R\$ 150,00	
14- MANUTENCAO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6													
CONTRATO.....												R\$ 500,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS													
VERBA												R\$ 180,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10													
VERBA.....												R\$ 150,00	

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)													
CONTRATO.....												R\$ 955,50	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....													R\$ 380,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....													R\$ 650,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS													
a)	Materiais e serviços diversos.....										R\$ 534,60		
b)	Uniformes										R\$ 350		
b)	Manutenções obrigatórias.....										R\$ 1.485,00 R\$ 2.369,60		
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....													R\$ 0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....													R\$ 1.965,06
SUB-TOTAL.....													R\$ 38.133,73
23- FUNDO DE RESERVA													R\$ 0,00
T O T A L.....												R\$ 38.133,73	
T O T A L A R A T E A R												R\$ 32.792,98	
R A T E I O													
UNIDADES		QTDE.	FRAÇÃO IDEAL		% QUOTA - PARTE								
APARTAMENTOS													
11-21-31-41- e 51		05	7,36550		% R\$ 2.415,37								
12-22-32- E 62		04	8,10560		% R\$ 2.658,07								
02-42 E 52		03	7,97160		% R\$ 2.614,13								
61		01	6,83550		% R\$ 2.241,56								

T O T A L		13	100,00		% R\$ 32.793,08								
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA													
01- 13º SALARIO/2022 - 10/12 PARCELA												R\$ 1.671,00	
Ass.													