



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	1.427,86 SH	756,77 15	214,18 30	490,66 8	174,46 8	R\$ 2.592,73
01	Porteiro F-N	1.085,00 A.N	217,00 15	162,75 78	778,98 8	106,53 8	R\$ 2.350,26
01	Folguista J-T	1.085,00 A.N	39,45 5	54,25 40	321,46 8	85,72 8	R\$ 1.585,89
01	Serv.Gerais E-F	1.038,35 AF	103,83 5	51,92 35	284,95 8	86,84 8	R\$ 1.565,90
04		4.636,21 +	1.117,05 +	483,10 +	1.876,07 +	453,55	8.094,78
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 8.094,78
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	{	8.094,78	+ SH	471,19 }		R\$ 5.139,58
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....							R\$ 768,92
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....	04	x	402,00 }				R\$ 1.608,00
05- CONTA DE TELEFONE (VERBA).....							R\$ 80,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD							R\$ 160,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES.....							R\$ 0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07							
MEDIA.	{	1.000	KWH * R\$	0,40	}		R\$ 400,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09							
MEDIA.....	{	338	M3 * R\$	6,35	}		R\$ 2.146,30
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05							
MEDIA.....	{	0	M3 * R\$	3,54	}		R\$ 0,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (PRIMAC) - R11							
CONTRATO							R\$ 567,84
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS							
VERBA -							R\$ 0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS							
VERBA							R\$ 0,00
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO							
CONTRATO.....							R\$ 268,31
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM							
VERBA.....							R\$

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLASTICOS.....	R\$	150,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....	R\$	100,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	760,56
b)	R\$	
c)	R\$	R\$ 760,56

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.017,00

SUB-TOTAL..... R\$ 21.261,29

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL..... R\$ 21.261,29

TOTAL A RATEAR..... R\$ 21.261,29

RATEIO

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11-21-31-41- e 51	05	7,36550 %	R\$ 1.566,00
12-22-32- E 62	04	8,10560 %	R\$ 1.723,36
02-42 E 52	03	7,97160 %	R\$ 1.694,86
61	01	6,83550 %	R\$ 1.453,32
TOTAL	13	100,00 %	R\$ 21.261,34

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- VERBA - 13º SALÁRIO/14 FUNCIONARIOS + ENCARGOS - 3/3 PARC.	R\$	4.493,93
Apto. tipo	R\$	331,00