



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	1.696,00 SH/ac	898,88 15	254,40 30	582,81 8	207,22 R\$	3.079,63
01	Porteiro F-N	1.307,00 A.N	261,40 15	196,05 78	938,37 8	128,32 R\$	2.831,14
01	Folguista E-T	1.307,00 A.N	47,53 10	130,70 40	405,06 18	243,04 R\$	2.133,33
01	Serv.Gerais J-F	1.307,00 AF	130,70 5	65,35 35	358,68 8	109,31 R\$	1.971,05

04	5.617,00	+	1.338,51	+	646,50	+	2.284,92	+	687,89	10.014,94
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$ 10.014,94

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 %	sobre	{	10.014,94	+ SH	559,68	}	R\$	6.345,31
------	-------	---	-----------	------	--------	---	-----	-----------------

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10..... R\$ **1.231,21**

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. - R10.....{ 04 x 474,92 } R\$ **1.899,68**

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10..... R\$ **90,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ **242,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **49,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.....{	1.000	KWH *	R\$	0,72	}	R\$	720,00
-------------	-------	-------	-----	------	---	-----	---------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA.....	200	M3 *	R\$	5,36	}	R\$	1.111,00
------------	-----	------	-----	------	---	-----	-----------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA..... {	0	M3 *	R\$	3,54	}	R\$	0,00
--------------	---	------	-----	------	---	-----	-------------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R09

CONTRATO	R\$	555,00
----------------	-----	---------------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA -	R\$	0,00
---------------	-----	-------------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6

CONTRATO.....	R\$	344,00
---------------	-----	---------------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA	R\$	0,00
-------------	-----	-------------

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

VERBA.....	R\$	0,00
------------	-----	-------------

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO.....	R\$	521,11
---------------	-----	---------------

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **200,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **120,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	976,55
	R\$	976,55

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **1.289,00**

SUB-TOTAL.....	R\$	25.708,80
-----------------------	------------	------------------

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL.....	R\$	25.708,80
-------------------	------------	------------------

TOTAL A RATEAR	R\$	25.708,80
-----------------------------	------------	------------------

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 1.893,58
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.083,85
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.049,40
61	01	6,83550	%	R\$ 1.757,33

TOTAL	13	100,00 %	R\$	25.708,83
--------------	-----------	-----------------	------------	------------------

ARRECADAÇÃO PARA O 13º SAL/2016 = SUSPENSA

REAJUSTE ESCALONADO: SENDO 5% NOVEMBRO16 E 3% DE DEZ2016 EM DIANTE