



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	Z-D 1.819,50 SH/AF	964,34 15	272,93 45	937,87 16	444,62 R\$	3.838,82
01	Porteiro	F-N 1.417,52 A.N	283,50 15	212,63 78	1.017,72 16	278,35 R\$	3.209,72
01	Folguista	E-T 1.417,52 A.N	51,55 15	212,63 40	458,65 18	275,19 R\$	2.415,53
01	Serv.Gerais	J-F 1.417,52 AF	141,75 5	70,88 30	333,44 16	237,11 R\$	2.200,71

04	6.072,07	+	1.441,14	+	769,06	+	2.747,67	+	1.235,27	11.664,58
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$ 11.664,58

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 %	sobre	{	11.664,58	+ SH	600,43	}	R\$ 7.359,54
------	-------	---	-----------	------	--------	---	---------------------

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP). - R10..... R\$ **1.723,01**

04- VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ 04 x 446,35 } R\$ **1.859,49**

05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10..... R\$ **300,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ **197,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **51,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.....{	1.000	KWH *	R\$ 0,72	}	R\$ 972,00
-------------	-------	-------	----------	---	-------------------

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA.....	200	M3 *	R\$ 5,36	}	R\$ 1.824,00
------------	-----	------	----------	---	---------------------

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA..... {	0	M3 *	R\$ 3,54	}	R\$ 0,00
--------------	---	------	----------	---	-----------------

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R09

CONTRATO	R\$ 510,00
----------------	-------------------

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA -	R\$ 100,00
---------------	-------------------

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA	R\$ 0,00
-------------	-----------------

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6

CONTRATO.....	R\$ 362,00
---------------	-------------------

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA	R\$ 150,00
-------------	-------------------

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - CESAR JARDIM - R10 (BIMENSAL)

VERBA.....	R\$ 125,00
------------	-------------------

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO.....	R\$ 718,50
---------------	-------------------

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **220,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **250,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 1.120,00
	R\$ 1.120,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ **1.578,50**

SUB-TOTAL.....	R\$ 31.084,62
-----------------------	----------------------

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL.....	R\$ 31.084,62
-------------------	----------------------

TOTAL A RATEAR	R\$ 25.708,80
-----------------------------	----------------------

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 1.893,58
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.083,85
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.049,40
61	01	6,83550	%	R\$ 1.757,33

T O T A L	13	100,00 %	R\$ 25.708,83
------------------	-----------	-----------------	----------------------

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2018 - 12/12 PARCELA.....	R\$ 1.512,00
--	---------------------